

2025年勉县新铺镇青羊驿社区新建养鸡场有 机粪建设项目--成品有机粪库房

初步设计

西安思维建筑设计研究院有限责任公司





统一社会信用代码
91610131294262689C

营业执照

(副本6-1)



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称	西安思维建筑设计研究院有限责任公司	注册资本	玖佰玖拾万元人民币
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	1994年08月17日
法定代表人	车宏征	营业期限	长期
经营范围	一般项目：工程管理服务，人防工程设计，消防技术服务，工程造价咨询业务，工业设计服务，工程管理服务，专业设计服务，规划设计管理，城市管理，平面设计，工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外），工业设计服务，安全系统监控服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程勘察；建筑智能化系统设计；建设工程设计；文物保护工程勘察、住宅室内装饰装修、测绘服务；文物保护工程设计；地质灾害治理工程勘察、（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。		
住所	西安市高新一路新纪元宾馆配楼四层		

登记机关

2021年11月23日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



工程设计资质证书

证书编号：A261145270

企业名称：西安思维建筑设计研究院有限责任公司

经济性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

资质等级：

工程设计专业资质市政行业 排水工程 乙级 工程设计专业资质市政行业 道路工程 乙级
工程设计专业资质市政行业 给水工程 乙级 工程设计专项资质风景园林工程设计专项 风景园林工程设计 乙级
工程设计专业资质市政行业 桥梁工程 乙级 工程设计专业资质建筑行业 建筑工程 甲级

有效期：2026年02月18日



企业最新信息
可通过扫描二维码查询

下载时间：2023-07-11

发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

2021年04月01日



2025年勉县新铺镇青羊驿社区新建养鸡场有机粪建设项目--成品有机粪库房
初步设计说明书

编制人：王锦汇

项目负责人：陈立磊

结构专业负责人：曹玉萍 一级注册结构工程师

建筑专业负责人：吴崇昊 一级注册建筑工程师

编制单位：西安思维建筑设计研究院有限责任公司

证书编号：建筑工程甲级 A161000572

2025 年 10 月

2025 年勉县新铺镇青羊驿社区新建养鸡场有机粪建设 项目--成品有机粪库房 初步设计说明

一、工程概况

1、项目概况：

- 1) 项目名称：2025 年勉县新铺镇青羊驿社区新建养鸡场有机粪建设项目--成品有机粪库房。
- 2) 项目单位：勉县新铺镇人民政府。
- 3) 建设地点：勉县新铺镇。
- 4) 建设内容：建设仓库一栋
- 5) 建筑面积：401.73 平方米。
- 6) 建筑层数：1 层，建筑高度 6.785m。
- 7) 结构类型：钢结构。
- 8) 建筑类别：工业建筑。

2、设计依据

- 1) 根据建设单位对该项目投资、规模及设计要求；
- 2) 建设单位提供的该项目规划地形图；
- 3) 《工程建设标准强制性条文》工业建筑部分
- 4) 《建筑工程设计文件编制深度规定》（2008 年版）
- 5) 《建筑防火通用规范》（GB55037-2022）
- 6) 《建筑设计防火规范》（GB50016-2014（2018 年版）
- 7) 《建筑内部装修设计防火规范》（GB50222-2017）

- 8) 《建筑钢结构防火技术规范》（CECS200：2006）
- 9) 《工业企业总平面设计规范》（GB50187-2012）
- 10) 《工业企业设计卫生标准》（GBZ1-2010）
- 11) 《工业建筑节能设计统一标准》（GB51245-2017）
- 12) 《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB55015-2021）
- 13) 其他国家现行与本工程有关的法规、标准、规范。

3、工程设计规模及设计范围

本工程拟建仓库一栋，建筑面积为 401.73 平方米。本次初步设计内容包括建筑、结构、水、电等专业的初步设计。

4、设计目标、原则理念

1) 设计目标

充分利用优良的自然地理环境和优越的交通及区位条件，结合周边环境，把单体建设成配套设施完善、空间环境优美舒适的现代建筑。

2) 设计原则理念

（1）该项目贯彻“以人为本”、“绿色生态”的思想。建筑设计在遵循“安全，适用，经济，美观”原则的同时对场地进行合理处理，充分、合理地利用土地，做到最大化的因地制宜。

（2）经济节能，该项目地势基本平坦，在设计中结合场地原有地势，根据相关技术规定，减少开发建设前期土方工程量，同时运用新技术达到节约开发成本、合理利用资源及节约资源的目的。

（3）以地段内现有的生态环境为基础，强调人文环境的营造和外围自然环境的引入，并加强两者之间的联系，将自然充分融入到规划设计中。

二、建筑设计

1、建筑设计标准

本项目建筑设计使用年限为 25 年，结构形式：桁架钢结构，抗震设防烈度为 7 度，建筑耐火等级均为二级，建筑防水等级均为二级。

2、建筑平面设计

仓库的平面设计大空间布局，空间利用效率高，更便于使用，充分体现了的通用性、配套性、集约性。

3、立面设计

结合现有建筑立面风格及功能配套要求，采用现代简约设计手法，在建筑立面大面上统一采用浅灰色彩钢板外墙，下部设置深色文化砖墙面，统一的窗户设计，充分体现统一的韵律感，彰显当地建筑特色。

4、垂直交通设计

本次设计单体为单层建筑，无垂直交通。

5、消防设计及安全疏散

- 1) 设置 2 个出入口，满足规范要求。
- 3) 本项目防火间距满足规范要求。
- 4) 本工程建筑主要构件均为不燃烧体，耐火极限满足规范要求。

6、建筑节能设计

根据《民用建筑热工设计规范》和气候条件，本工程处于夏热冬冷地区，根据《建筑节能与可再生能源利用通用规范》进行建筑节能设计。

7、环境保护设计

本工程室外沿建筑物及道路周边栽种树木，从而提高环境质量，改善场地气候。

生活垃圾实行袋装化，设集中的垃圾收集场地，统一集中送往垃圾收集站处理。

倡导采用无毒无害，达到国家标准材料，如环保乳胶漆，无机防水涂料，达到有关等级的面砖等。努力创造绿色建筑，持续发展的建筑理念。

公共场所产生高温高热和污浊空气处，设置自然通风。

8、建筑用料说明

- 1) 散水：细石混凝土散水，宽 900mm。
- 2) 坡道：细石混凝土坡道，坡长 1500mm。
- 3) 地面：150mm 厚混凝土地面。
- 4) 墙体：0.00-1.20m 墙体为页岩实心砖。1.20m 以上为 0.6mm 压型钢板+50mm 厚玻璃丝绵+0.5mm 压型钢板墙面。
- 5) 外墙饰面：浅灰色彩钢板外墙。
- 6) 屋面：承托网+50 厚玻璃丝绵+0.6mm 厚压型钢板屋面。
- 7) 门窗：塑钢窗单玻 6mm。

三、结构设计说明

1、自然条件

风荷载基本风压值 0.30KN/M²，抗震设防烈度为 7 度，工程地质条件要求甲方提供详勘地质报告资料。

2、设计依据

建筑地基基础设计规范 GB50007-2011）建筑地基处理技术规范（JGJ79-2012）

建筑结构可靠度设计统一标准（GB50068-2018）

建筑结构荷载规范（GB50009-2012）

建筑抗震设计规范（GB50011-2010(2016 年版）

混凝土结构设计规范（GB50010-2010(2015 年版）

砌体结构通用规范（GB55007-2021）

建筑抗震设防分类标准(GB50223-2008)

中国地震动参数区划图(GB18306-2015)

建筑设计防火规范 GB50016-2014（2018 年版）

建筑钢结构防火技术规范（GB51249-2017）

建筑结构可靠性设计统一标准(GB50068-2018)工程结构通用规范(GB55001-2021)建筑与市政工程抗震通用规范(GB55002-2021)

3、建筑物设计等级

结构的安全等级；二级。

结构的环境类别：±0.000 以下：二 a 类；±0.000 以上：一类。

结构设计使用年限：25 年。

抗震设防分类：标准设防类（丙类）。

地基基础设计等级：丙级。

结构形式：钢结构。

结构抗震等级：三级。

4、建筑物抗震设防标准

抗震设防烈度：7 度。

设计基本地震加速度：0.10g。

设计地震分组：第二组。

特征周期：0.45s。

场地类别：II 类场地。

5、活荷载取值：(KN/m²)

不上人屋面：0.5KN/m²。

风荷载：

根据《建筑结构荷载规范》（GB50009-2012），该地区 25 年一遇基本风压为 W₀=0.30kN/m²，建筑物地面粗糙类别为 B 类。

雪荷载：

根据《建筑结构荷载规范》（GB50009-2012），该地区 100 年一遇基本雪压为 0.25kN/m²。

6、本工程设计所采用的程序

PKPM 钢结构设计软件 2021V1.2.0 版

7、主要结构材料

（1）基础垫层：C20；基础：C30。

（2）钢筋：HPB300（一级）；HRB400（三级）。

（3）焊条：HPB300 采用 E43XXHRB400 采用 E50XX。

四、给水与排水

1、设计依据

- 《室外给水设计标准》（GB50013—2018）
- 《室外排水设计标准》（GB50014-2021）
- 《建筑设计防火规范》（GB50016—2014）（2018 年版）
- 《建筑防火通用规范》（GB55037—2022）
- 《消防设施通用规范》（GB55036-2022）
- 《建筑给水排水与节水通用规范》GB55020-2021
- 《建筑给水排水设计标准》GB50015-2019
- 《民用建筑设计统一标准》GB50352—2019
- 《建筑节能与可再生能源利用通用规范》（GB55015-2021）
- 《城镇给水排水技术规范》（GB50788-2012）
- 《民用建筑节水设计标准》（GB50555-2010）
- 《消防给水及消火栓系统技术规范》（GB50974—2014）
- 《建筑灭火器配置设计规范》（GB50140—2005）
- 《建筑屋面雨水排水系统技术规程》（CJJ142-2014）
- 《建筑机电工程抗震设计规范》（GB50981-2014）
- 《建筑与市政工程抗震通用规范》GB55002-2021
- 《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）
- 《埋地塑料给水管道工程技术规程》（CJJ101-2016）
- 《埋地塑料排水管道工程技术规程》（CJJ143-2010）
- 《民用建筑绿色设计规范》（JGJ/T229-2010）
- 《绿色建筑评价标准》（GB/T50378-2019）
- 《建筑工程设计文件编制深度规定》建质[2016]247 号

建筑专业提供的建筑总平面图及单体平、立、剖面图，建设单位提供的基础资料

2、设计范围

- 1) 消防软管卷盘系统
- 2) 手提式灭火器配置。

3、灭火器配置

设计灭火器选用磷酸铵盐干粉灭火器。

设置部位	危险等级	火灾种类	单具灭火器最小配置级别	单位灭火别最大保护面积	灭火器型号
仓库	中危险级	A	2A	50m2/A	MF/ABC4

各配置场所按规范配置磷酸铵盐手提灭火器。

4. 消防软管卷盘系统

- 1、本工程为单层工业建筑。室外消火栓设计流量为 20L/S，火灾延续时间 2h。
- 2、本楼设消防软管卷盘，箱体尺寸为 800*650*240，消防软管卷盘选用自救式消防卷盘箱，消防软管卷盘用水由市政自来水管提供，接入管设倒流防止器，消防卷盘的间距应保证有一股水流能到达室内地面任何部位，消防卷盘的安装高度应便于取用，消防软管卷盘应配置内径不小于中 19 的消防软管，其长度宜为 30.0m，消防软管卷盘应配置当量喷嘴直径 6mm 的消防水枪。

5、排水设计

雨水及冲洗水利用场地竖向坡度经路面雨水口收集后由雨水管道排至厂区外：雨水采用参照汉中市暴雨强度公式 $i=4.6563+3.9911LGT/(t+8.9434)U^{0.5973}$ 。室外雨水按5年重现期设计，设计重现期建筑物屋面 $P=10$ 年，屋面汇水面积为 $332.8m^2$ 。 $Q_y=\Psi qF$ ，其中 Ψ —径流系数1.0，设计降雨强度 $i=1.1mm/min$ ，设计降雨量为 $7.18L/S$ ；屋面采用87型雨水斗。室外场地 $P=10$ 年，室外汇水面积为 $18280m^2$ 。雨水量： $Q_y=\Psi qF$ ，其中 ϕ —径流系数0.7，设计降雨强度 $q=2.4mm/min$ ，设计降雨量为 $14.16L/S$ 。

本工程单体屋面设置溢流孔，本工程单体屋面雨水排水管道工程和溢流设施总排水能力大于10年重现期的雨水量。

6、机电抗震设计

1) 给水管、重力流排水管应按现行国家标准《建筑与市政工程抗震通用规范》GB55002-2021规定的管材选用。

2) 管道不应穿过抗震缝。当给水管道必须穿越抗震缝时宜靠近建筑物的下部穿越，且应在抗震缝两边各装一个柔性管接头或在通过抗震缝处安装门形弯头或设置伸缩节。

3) 室内消防管道应按规范要求设置抗震支承。

4) 管道穿过内墙或楼板时，应设置套管；套管于管道间的缝隙，应采用柔性防火材料封堵。

5) 给水引入管和排水出户管穿越基础时，基础与管道间应留有一定空隙，并宜在管道穿越基础处的室外部位设置波纹管伸缩节。

五、电气

1、设计依据

1) 建设单位提出的设计要求及相关资料

2) 相关设计规范、标准

《民用建筑电气设计标准》GB51348-2019
《建筑设计防火规范》GB50016—2014（2018年版）
《供配电系统设计规范》GB50052-2009
《低压配电设计规范》GB50054-2011
《建筑照明设计标准》GB50034-2013
《建筑物防雷设计规范》GB50057-2010
《消防应急照明和疏散指示系统技术标准》GB51309-2018
《建筑机电工程抗震设计规范》GB50981-2014
《火灾自动报警系统设计规范》GB50116-2013
《建筑物电子信息系统防雷技术规范》GB50343-2012
《综合布线系统工程设计规范》GB50311-2016
《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB55015-2021
《建筑与市政工程抗震通用规范》GB55002-2021
《消防设施通用规范》GB55036-2022
《建筑电气与智能化通用规范》GB55024-2022
《建筑防火通用规范》GB55037-2022
《安全防范工程通用规范》GB55029-2022
《建筑环境通用规范》GB55016-2021
其它相关国家规范及标准。

3) 建筑、给排水等专业提供的技术资料

2、设计内容

1) 220/380V 低压配电系统
2) 照明系统

3) 建筑物防雷接地系统及安全措施

3、供电设计

1) 负荷等级及容量

(1) 负荷等级:

各建筑单体内均为三级负荷。

2) 配电及控制:

(1) 低压配电系统采用 220/380V 放射式与树干式相结合的方式, 对于单台容量较大的负荷或重要负荷采用放射式供电; 对于照明及一般负荷采用树干式与放射式相结合的供电方式。

(2) 电源由室外箱式变压器埋地引至楼内的电源线路以放射式配电方式引至楼末端配电箱。末端照明回路设断路器保护, 插座回路设漏电断路器保护。

4、照明设计

1) 照明灯具选用

a. 室内空间采用高效节能型荧光灯具。

2) 照明控制及配电

采用集中控制, 一般照明采用分区干线配电方式。

3) 照明灯具采用执行现行国家规定的照度和显色指数标准、选用高效、节能光源 (采用三基色细管荧光灯为主) 灯具, 并严格控制照明功率密度值。

5、防雷与接地系统

1) 本工程按三类防雷建筑设计, 按规范要求设置防雷措施。采用 TN-S 保护接地形式。同时采用强弱电及防雷联合接地。接地电阻要求不大于 1 欧姆。

2) 利用建筑物基础内的主筋互相连接作为统一的接地体。屋顶设避雷带、避雷网保护, 利用柱内的主筋作防雷引下线。

3) 进线总配电柜处设总等电位联结。

4) 所有电气设备的不带电金属外壳、各类金属支架、竖立金属管道及进户金属管等均作等电位联结。

6、设备选择及安装

1) 各照明配电箱均为明装, 其它均为暗装 (剪力墙上除外); 安装高度见各系统图。消防配电箱箱体应用明显的消防标志, 并作防火处理。

3) 动力箱: 控制箱均为明装, 箱体高度 600mm 以下, 底边距地 1.5m; 600mm-800mm 高, 底边距地 1.2m; 800mm~1.000mm 高, 底边距地 1.0m; 1000mm-1200mm 高, 底边距地 0.8m; 1200mm 以上, 为落地式安装, 下设 200mm 基础。

4) 照明开关、插座均为 86 系列, 暗装, 除注明者外, 均为 250V、10A, 应急照明开关应带电源指示灯。除注明者外, 插座均为单相两孔+三孔安全型插座, 安装高度底边距地 0.3m。开关底边距地 1.3m, 距门框 0.2m。有淋浴、浴缸的卫生间内开关, 插座选用防潮防溅型面板, 有淋浴、浴缸的卫生间内开关、插座及其他电器, 设备及管线应设在 II 区以外。

5) 出口标志灯在门上方安装时, 底边距门框 0.2m; 若门上无法安装时, 在门旁墙上安装, 顶距吊顶 50mm; 出口标志灯明装; 疏散诱导灯暗装, 底边距地 0.3m。管吊时, 底边距地 2.5m。

7. 电缆、导线的选型及敷设

1) 低压出线电缆型式: 消防负荷选矿物绝缘电缆, 支线采用低烟无卤型电缆。电缆在桥架内敷设, 普通电缆与应急电源电缆应分设桥架。若

不敷设在桥架上，应穿热镀锌钢管(SC)敷设。SC32 及以下管线暗敷，SC40 及以上管线明敷。

2) 本工程 SC 管均为钢管。其中敷设于一层埋于地下的钢管选用热镀锌钢管，其余选用普通钢管或可挠电线管。

3) 所有支线除至污水泵出线选用防水电缆外，其它均选用 BV 导线，穿热镀锌钢管暗敷。在电缆桥架上的导线应按回路绑扎成束敷设。

4) 控制线为 NHKVV 控制电缆，与消防有关的控制线为 NHKVV 控制电缆。

5) 应急照明支线应穿钢管暗敷在楼板或墙内，由顶板接线盒至吊顶灯具一段线路穿钢质耐火波纹管或普利卡管，普通照明支线穿钢管暗敷在楼板或吊顶内；机房内管线在不影响使用及安全的前提下，可采用钢管、金属线槽或电缆桥架明敷。

6) 消防用电设备供电电缆线的选型及敷设应满足防火要求。

7) PE 线必须用绿 / 黄导线或标识。

8) 所有穿过建筑物伸缩缝、沉降缝、后浇带的管线应按国家、地方标准图集中有关作法施工。

9) 屋面接口部分采用热镀锌钢管。

10) 平面图中所有回路均按回路单独穿管，不同支路不应共管敷设。各回路 N、PE 线均从箱内引出。

8、节能：

1. 各场所的照明功率密度均不大于《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB55015-2021 的规定。

2. 所有荧光灯均应采用高功率因数的电子镇流器。

3. 风机水泵等选用节能型。

4. 配电房靠近负荷中心，单相负荷经计算，合理选择相位，使三相尽量平衡。

9. 其他

1) 凡有关而又未说明之处，参见国家、地方标准施工图集，或与设计院协商解决。

2) 本工程所选设备、材料，必须具有国家级检测中心的检测合格证书(3C 认证)；必须满足与产品相关的国家标准；供电产品、消防产品应具有入网许可证。

3) 为设计方便，所选设备型号仅供参考，招标所确定的设备规格、性能等技术指标，不应低于设计图纸的要求。所有设备确定厂家后均需建设、施工、设计、监理四方进行技交底。

4) 根据国务院签发的《建设工程质量管理条例》

(1) 本设计文件需报县级以上人民政府建设行政主管部门或其他有关部门、施工图审图部门审查批准后，方可使用。

(2) 建设方应提供电源等市政原始资料，原始资料必须真实、准确、齐全。

(3) 由各单位采购的设备、材料，应保证符合设计文件及合同的要求。施工单位在施工过程中发现设计文件和图纸有差错的，应当及时提出意见和建议，并与甲方、设计方三方商定后实施。

(4) 建设工程竣工验收时，必须具备设计单位签署的质量合格文件。

5) 选用国家建筑标准设计图集

03D201—4《10 / 0.4kV 变压器室布置及变配电所常用设备构件安装》；

16D303-2《常用风机控制电路图》；

六、环保设计专篇

1、废气、粉尘

本项目无废弃、粉尘等产生。

2、污水

本项目无污水产生。

3、固体废物

1) 生活垃圾交由环卫部门定期清运。

2) 边角料和不合格产品集中收集后回用于生产。

3) 废润滑油、废含油手套和抹布、废活性炭、废催化剂等危险废物，暂存与危废暂存间，定期交由有资质单位清运。

七、装配式设计专篇

1、设计依据

1) 《装配式建筑评价标准》DBJ61/T168-2020

2) 陕西省住房和城乡建设厅关于加强和规范装配式建筑设计工作的通知
陕建发（2020）147号

3) 《关于加快推进装配式建筑推广应用的通知》汉住建发（2022）54号
文

2、设计原则与目标

1) 设计原则

（1）严格执行国家、汉中市相关规范、规定，符合政府相关部门的审批文件要求。满足业主对设计方面的基本要求及希望达到的目标。

（2）决本工程中必须解决的一系列技术问题。使工程的建设在安全、适用、经济、美观、技术先进等方面能得到综合体现。

（3）充分发挥建筑工业化的相对优势，尽量减小预制构件建筑结构整体性的不利影响，预制装配式建筑拆分原则是优先选用非抗侧移构件，便于模数协调，易于标准化生产和安装的建筑部品。

2) 设计目标

（1）实现建筑设计的标准化。

（2）与构件生产、施工工艺形成配套设计，降低成本、提高效率。

（3）采用模块化设计方法，形成符合模数数列的标准化模块。

（4）在标准化套型基础上，充分发挥生产和施工工艺的特点，满足里面多样性和创新性的要求。

3、建筑与结构设计

本工程结构形式为钢结构、混凝土框架结构，钢结构主体结构均采用预制钢构件。

加工车间围护墙为非砌筑的保温、隔热、装饰一体化成品岩棉夹芯板。

4、设备与管线系统设计

装配式钢结构建筑的设备与管线宜采用集成化技术，标准化设计，当采用集成化新技术、新产品时应有可靠依据。

各类设备与管线应综合设计、减少平面交叉，合理利用空间。

设备与管线应合理选型、准确定位。

设备与管线宜在架空层或吊顶内设置。

设备与管线安装应满足结构专业相关要求，不应在预制构件安装后凿剔沟槽、开孔、开洞等。

公共管线、阀门、检修配件、计量仪表、电表箱、配电箱、智能化配线箱等应设置在公共区域。

设备与管线穿越楼板和墙体时，应采取防水、防火、隔声、密封等措施，

防火封堵应符合现行国家标准《建筑设计防火规范》GB50016 的有关规定。

装配式建筑的设备与管线的抗震设计应符合现行国家标准《建筑机电工程抗震设计规范》GB50981 的有关规定。

八、绿色建筑设计专篇

1、设计依据

- 1) 《建筑节能与可再生能源利用通用规范》（GB55015-2021）
 - 2) 《全国民用建筑工程设计技术措施》（节能专篇-建筑 2009 版）
 - 3) 《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019
 - 4) 《绿色工业建筑设计标准》GB/T50878-2013。
 - 5) 《绿色建材评价标识管理办法实施细则》
 - 6) 《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019
 - 7) 《建筑外门窗气密、水密、抗风压性能分级及其检测方法》GB/T7106-2019
 - 8) 《建筑采光设计规范》GB50033-2013
 - 9) 《建筑照明设计规范》GB50034-2013
 - 10) 《工业园区节水管理规范》
- 国家及陕西省现行的有关法规规范

2、评价与等级划分

1) 项目定位：根据建设单位的实际要求，结合项目前期策划设计，绿色建筑目标定位为设计评价：基本级。

2) 项目方法：在建筑绿色设计中，考虑建筑全寿命周期内采用有利于促进建设和环境可持续发展的建筑形式、技术、材料；在设计工程中被动措施和主动措施相结合，各个专业紧密结合；因地制宜，结合当地气候、资源、自然环境、经济、文化、社会习俗等特点进行设计。

3) 本项目绿色建筑设计目标为基本级绿色建筑,本设计满足所有控制项，设计依据为《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019。

绿色建筑主要指标							
绿色等级自评结果：基本级							
评估情况	控制项基础分值	评价指标评分项得分					提高与创新（共10项）
		安全耐久（共9项）	健康舒适(共11项)	生活便利（13项）	节约资源（共18项）	环境宜居（共9项）	
得分/Q	400	0	0	0	0	0	0
是否达标	√						
计算公式 Q=（Q0+Q1+Q2+Q3+Q4+Q5+QA）/10						合计	40

3、规划设计技术措施

- 1) 本工程为单层工业建筑；
- 2) 建筑场地周围安全，无电磁辐射危害和火、爆、有毒物质等危险源，也无排放超标的污染源；
- 3) 对周边建筑没有光污染等情况，不影响周围各个建筑的日照要求。
- 4) 由于本项目地处城区，周围环境通风、绿化相对较好，基地附近无噪声干扰。

4、建筑设计技术措施

1) 本工程外窗气密性不低于 GB/T7106-2008 规定的 6 级水平。外窗均采用 6mm 塑钢窗。

2) 建筑物维护结构均采用外保温措施，传热系数及热阻值指标满足《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB55015-2021 的限制规定。

5、结构设计技术措施

混凝土全部采用商品混凝土，预拌砂浆、钢材的使用符合本地区相关规定。

6、给排水绿色建筑设计

雨水系统：本工程屋面雨水采用有组织排水。

7、建筑电气设计技术措施

1) 选用合理的照明方案，采用光通利用系数较高的布灯方案，优先采用分区一般照明方式。

2) 照明光源，灯具及附件选择：

光源：根据光源的光效、色温、显色指数、寿命和价格选择高效节能型光源。

3) 照明控制方式选择：灯具采用智能照明集中控制。

4) 厂房内的照明功率密度值，宜符合现行国家标准《建筑照明设计标准》GB50034-2013 规定的目标值要求。

5) 本工程照明负荷用电进行独立计量，可采用就地或数据远程抄表方式。

6) 建筑室内照度、统一眩光值、一般显色指数等指标满足《建筑照明设计标准》GB50034-2013 规定的要求。

7) 配电节能措施：

(1) 照明系统采用三相四线制方式供电，以减少线路损耗；

(2) 照明配电箱设置在靠近照明负荷中心，选择合理的线路路径，负荷线路尽量缩短，降低线路损耗及电压损失；

(3) 配电线路采用铜芯电线电缆，铜导体电阻率较小，导电率高，且能耗低；

(4) 按经济电流选择电力电缆，使电缆截面的经济最佳化。

证书编号：A261145270
工程设计专业资质建筑行业 建筑工程 甲级
工程设计专业资质市政行业 给水工程 乙级
工程设计专业资质市政行业 排水工程 乙级
工程设计专业资质市政行业 道路工程 乙级
工程设计专业资质市政行业 桥梁工程 乙级
证书编号：B261111212
工程勘察专业资质岩土工程 乙级
证书编号：24610103
陕自资规专项 乙级

备 注
Notes
* 本图纸版权,属西安思维建筑设计研究院有限责任公司所有。
* 本图纸需手续齐全方可用于施工,不得用于本工程以外范围。

建设单位
Client
新铺镇青羊驿社区

工程名称
Project
2025年勉县新铺镇青羊驿社区新建养鸡场有机粪建设项目

子项名称
Sub Item
成品有机粪库房

图 名
Title
工程做法表

工程编号
Project No.
SW2025-XAJZ-050

出图日期
Date
2025. 10

图 号
Dwg.No.
初步设计-01

专 业
Dept.
建 筑

签 名
Signature

审 定
Approved
陈立磊

审 核
Examined
吴崇昊

项目负责人
Item Prin
陈立磊

专业负责人
Chief
吴崇昊

校 对
Checked
狄亚龙

设 计
Designed
王锦汇

执业签章
Registration Stamp

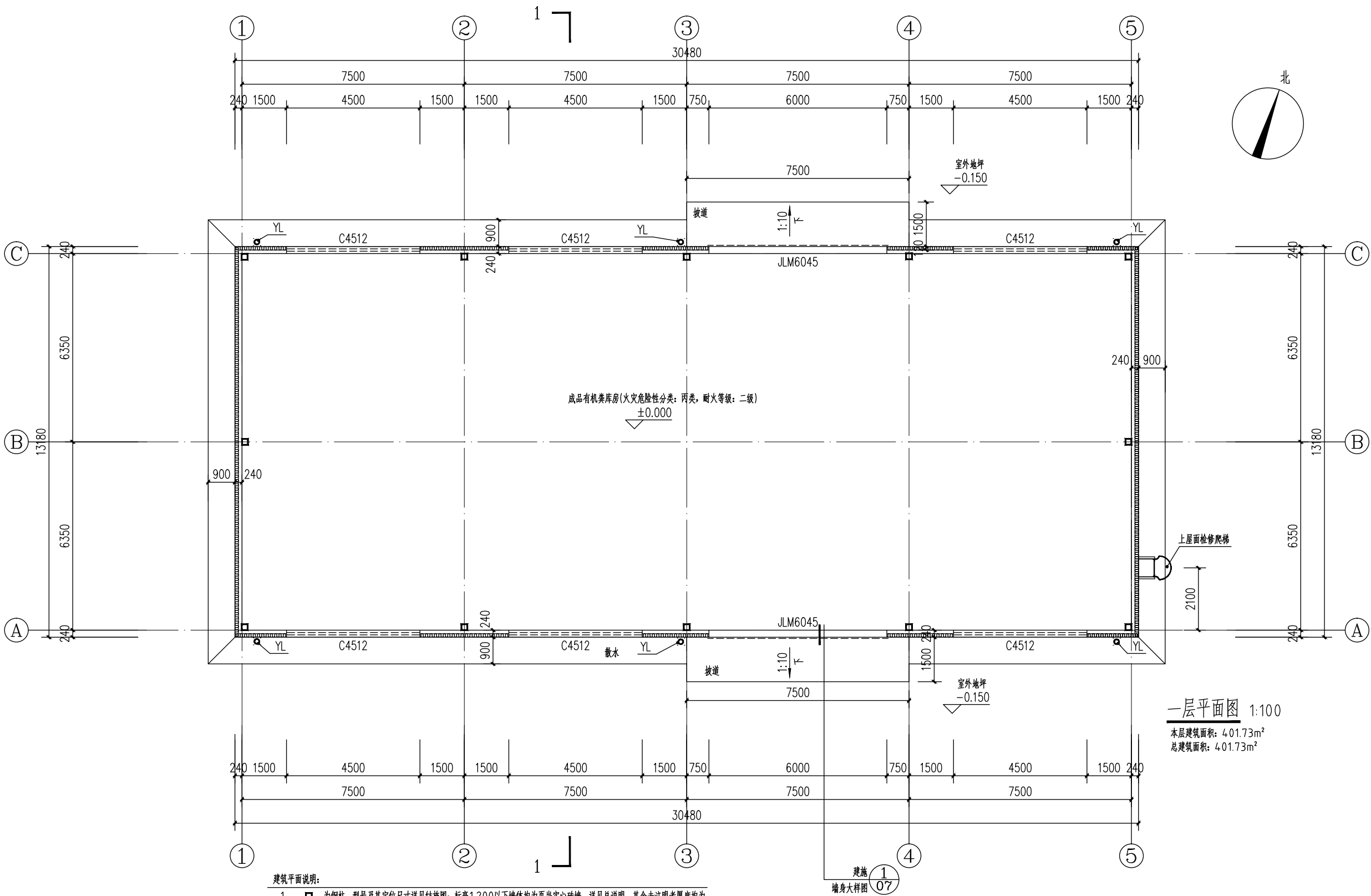
出图签章
Release Stamp

钢结构墙体及屋面做法(选自17J925-1《压型金属板建筑构造》)

项目	名称	做法
屋面(屋3) 适用于全部屋面	单层压型钢板复合保温屋面	1. 0.6厚外层压型钢板
		2. 75厚玻璃丝绵毡保温层
		3. Φ1.5热镀锌钢丝托网
		4. 屋面檩条,详结施
		本建筑屋面采用双层彩色压型钢板,内外板均采用镀锌钢板双面镀锌锌量不小于125g/m²外板采用搭接方式连接,外板厚度大于等于0.6mm厚,波峰高度不小于50mm,现场复合。 屋面板采用搭接方式。施工单位要进行风压力验算提供给设计院审核,确保连接安全。屋面山墙侧的包边件要随屋面一同滑动。 除檐口处允许在室外使用螺钉穿透波谷固定屋面板外,严禁在屋面板波谷及其斜面处设置连接钉,防止屋面板直接漏水,满足刚性防水要求,要求天沟必须找坡,并确保天沟隔热无冷桥。 内板厚度大于等于0.5mm,板型波高不得小于28mm.使用寿命及耐久性: >20年;其它特殊要求:如 对力学性能的特殊要求以及对涂层厚度、涂层色差、涂层硬度、涂层柔韧性或附着力,涂层的耐有机溶剂、耐酸碱、耐污染、耐沸水、耐干热的要求等执行国家标准《彩色涂层钢板及钢带》GB/T12754—2019)。
墙体(外墙2) 墙板竖向排板 适用于标高1.200以上所有外墙	双层压型钢板复合保温外墙	1. 0.6厚外层压型钢板
		2. I型高分子防水透汽膜(面密度>50g/m²)
		3. 50厚玻璃丝绵毡保温层
		4. 墙面檩条,详结施
		5. 0.3厚聚乙烯膜隔汽层
		6. 0.5厚内层压型钢板
		一: 金属复合墙板的外层板的基材均采用0.6mm厚镀锌钢板,纯平板。镀锌钢板镀层重量125g/m²; 外板外表面涂覆氟碳涂层,内板采用0.5mm厚热镀锌钢板,纯平板,内表面涂覆强化聚酯涂层。使用寿命及耐久性: >20年; 其它特殊要求: 如对力学性能的特殊要求以及对涂层厚度、涂层色差、涂层硬度、涂层柔韧性或附着力,涂层的耐有机溶剂、耐酸碱、耐污染、耐沸水、耐干热的要求等执行国家标准《彩色涂层钢板及钢带》GB/T12754—2019)。 二: 钢材屈服强度不小于345Mpa; 表面采用高耐久涂层(HDP),要求建筑完工后10年之内彩钢板外表面涂层不出现粉化现象。 三: 金属墙板底部与砌块墙搭接处应设泛水板; 墙面板及其泛水收边无褶皱、凹陷或破损; 各类包边、泛水板的表面涂层与所在部位的墙板或屋面板一致; 外墙面裸露螺钉的颜色与所在部位的外墙板一致; 建筑外表面不得裸露次结构构件。 四: 外墙面收边、外天沟、雨水管等颜色均同外墙板颜色。
说明	一: 保温材料为超细玻璃丝棉毡(A级),超细玻璃丝棉毡的密度不得小于16Kg/m³,纤维直径为5~6微米,玻璃纤维长度15~20mm。导热系数0.040W/(m.k)。 二: 隔汽层选用0.3mm厚聚乙烯PE膜,水蒸气透过率1.25g/m²•24h; 不透水性≥2000mm/2h; 最大拉力纵向≥560N/50mm,横向≥250N/50mm, 搭接及收口部分用丁基胶带粘接严密。	

工程做法表(选自23J909《工程做法》)

项目	编号	名称	适用范围	做法编号(23J909)	做法	备注
外墙	外墙1	饰面砖外墙(非黏土砖)	标高1.200以下外墙	外墙11A, 6~13页	1. DTG砂浆勾缝 2. 贴8厚外墙饰面砖,在砖粘贴面上随贴随涂刷界面剂1道 3. 面砖粘贴面涂5厚胶粘剂 4. 6厚DP M20(1:3水泥砂浆)砂浆压实抹平 5. 12厚DP M15砂浆(1:2.5水泥砂浆)打底扫毛或划出纹道 6. 基层墙体清理干净	
内墙	内1	水泥砂浆墙面(燃烧等级: A级)	标高1.200以下内墙	内3A, 7~6页	1. 5厚DP M20砂浆(1:2.5水泥砂浆)找平抹光 2. 9厚DP M15砂浆(1:3水泥砂浆)打底扫毛 3. 墙体表面清理干净	
踢脚	踢1	水泥砂浆踢脚(燃烧等级: A级)	全部踢脚	踢1A, 4~4页	1. 8厚DP M20砂浆(1:2.5水泥砂浆)抹光 2. 12厚DP M15砂浆(1:3水泥砂浆)打底并划出纹道 3. 界面剂1道 4. 墙体表面清理干净	
地面	地1	细石混凝土面层地面(燃烧等级: A级)	全部	地A5, 3~10页	1. 40厚C25细石混凝土面层,表面撒1:1水泥砂浆随打随抹光 2. 界面剂1道 3. 100厚C20混凝土垫层 4. 压实填土,压实系数不小于90%	
坡道	坡道1	细石混凝土坡道	全部室外坡道	坡4A, 1~14页	1. 50厚C20细石混凝土面层,随捣随抹成粗麻面 2. 100厚C20混凝土 3. 300厚粒径10~40碎石灌DM M5砂浆(M5混合砂浆),宽出面层300 4. 压实填土,压实系数>93%(按坡度按工程设计)	
散水	散1	混凝土散水	全部室外散水	散2, 1~19页	1. 60厚C20细石混凝土面层,撒1:1水泥砂子压实赶光 2. 150厚粒径10~40碎石灌DM M5砂浆(M5混合砂浆),宽出面层100 3. 压实填土,压实系数>93%,向外坡3%~5%	



建筑平面说明:

- 为钢柱, 型号及其定位尺寸详见结构图; 标高1.200以下墙体均为页岩实心砖墙, 详见总说明, 其余未注明者厚度均为240或具体详见平面图所示。
- 各层所注线脚应与建筑立面图、详图以及结构施工图相互对照无误后方可施工。
- 凡未标注门垛尺寸均为130。
- 未注明散水宽度均为900。
- 各出入口平台端均比室内地面低15, 由门口线坡向平台端, 门口线处, 不得设高差, 以斜坡过渡。
- 外墙窗台、窗楣、檐口、装饰线脚等凸出部位, 上部与墙交接处均做成小圆角并向外找5%流水坡度, 下面做滴水线。
- 首层外窗均加设防盗网, 且所有的防盗网应设逃生口, 由甲方自理。
- 所有地漏、污水管、落水管的位置、管径及材质均以水施图为准。
- YL为雨水管, 在一层地面接出室外散水, 所有雨水管接地位置均设混凝土水篦篦, 做法见陕09J02第23页①。
- 设备预留洞口应对照相关专业图纸无误后方可施工, 如与其他专业相冲突, 以结构、水暖电为准。
- 一层所有疏散门不宜加锁, 如因管理需要加设门锁, 应采取措施使发生火灾时不需要钥匙等任何工具便能从内部易于打开, 并在疏散门附近显著位置设置明显提示标识。
- 公共区域内应设置消防安全疏散示意图以及明显的安全疏散标识。

做法说明:

- | | |
|-------------------------------|-------------------------------|
| 参15J401 (一) 上屋面检修爬梯WT1a-66 D5 | 参17J925-1 (一) 外墙竖向排版转角做法 3-15 |
| 参17J925-1 (一) 外墙做法 3-5 | 参17J925-1 (5) 外墙墙脚做法 3-16 |
| 参17J925-1 (8) 窗上下口做法 3-17 | 参17J925-1 (10) 窗侧面做法 3-17 |

一层平面图 1:100

本层建筑面积: 401.73m²
总建筑面积: 401.73m²

设计单位
Design Institute



西安思维建筑设计研究院有限责任公司
Xi'an Thinking Architectural Design Research Institute CO., LTD.

证书编号: A261145270

工程设计专业资质建筑行业 建筑工程 甲级
工程设计专业资质市政行业 给水工程 乙级
工程设计专业资质市政行业 排水工程 乙级
工程设计专业资质市政行业 道路工程 乙级
工程设计专业资质市政行业 桥梁工程 乙级

证书编号: B261111212

工程勘察专业资质岩土工程 乙级

证书编号: 24610103

陕自资规专项 乙级

备注
Notes
* 本图版权归 陕西思维建筑设计研究院有限公司所有。
* 本图如需手续齐全方可用于施工, 不得用于本工程以外范围。

建设单位
Client
新铺镇青羊驿社区

工程名称
Project
2025年勉县新铺镇青羊驿社区
新建养鸡场有机类建设项目

子项名称
Sub Item
成品有机类库房

图名
Title
一层平面图

工程编号
Project No.
SW2025-XAJZ-050

出图日期
Date
2025. 10

图号
Dwg. No.
初步设计-02

专业
Dept.
建筑

签名
Signature

审定
Approved
陈立磊

审核
Examined
吴崇昊

项目负责人
Item. Prin
陈立磊

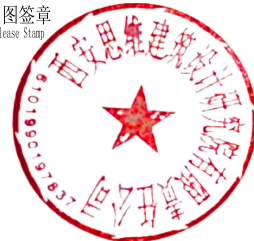
专业负责人
Chief
吴崇昊

校对
Checked
狄亚龙

设计
Designed
王锦汇


执业签章
Registration Stamp

出图签章
Release Stamp



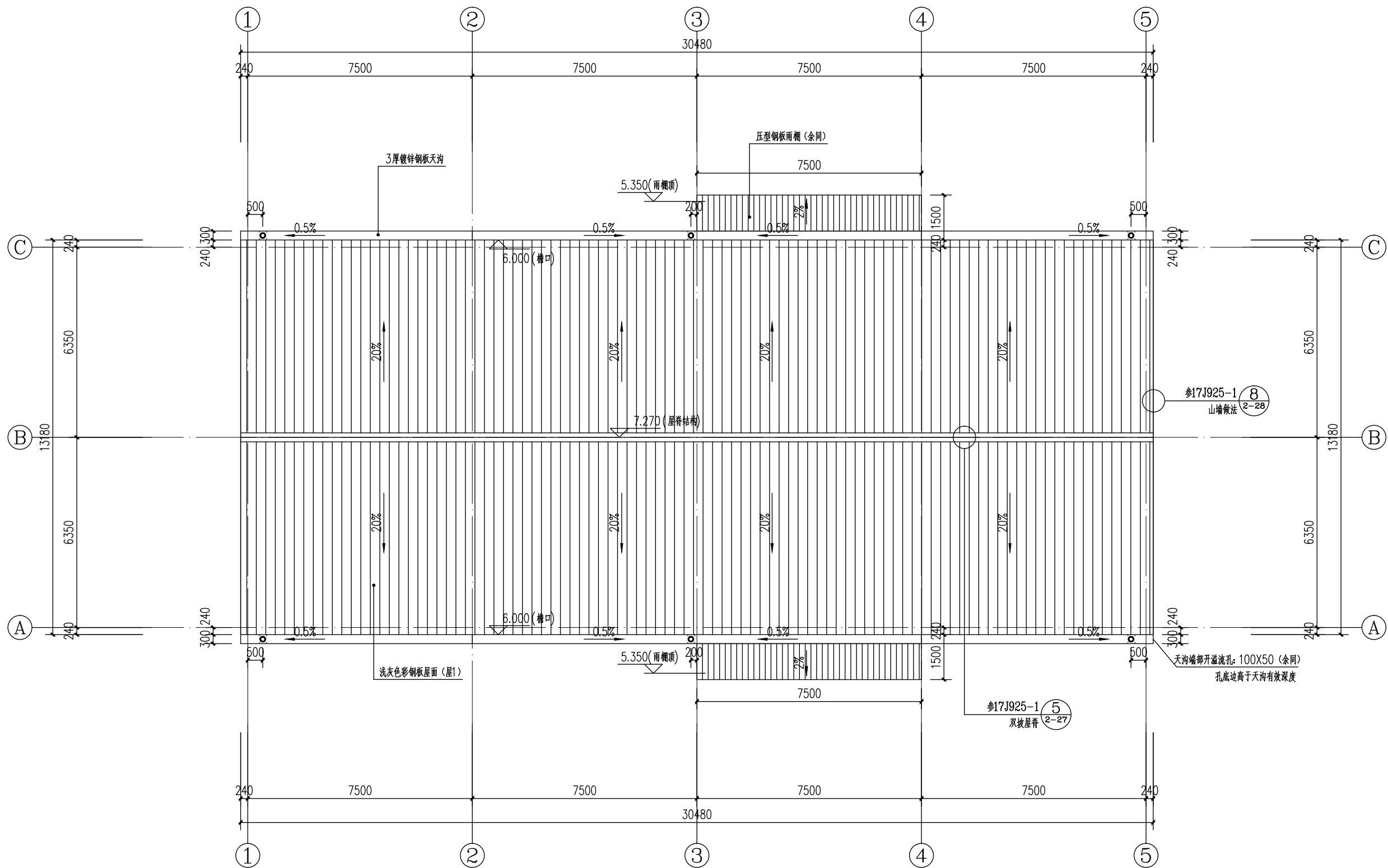
证书编号: A261145270
 工程设计专业资质建筑行业 建筑工程 甲级
 工程设计专业资质市政行业 给水工程 乙级
 工程设计专业资质市政行业 排水工程 乙级
 工程设计专业资质市政行业 道路工程 乙级
 工程设计专业资质市政行业 桥梁工程 乙级
 证书编号: B261111212
 工程勘察专业资质岩土工程 乙级
 证书编号: 24610103
 陕自资规专项 乙级

备 注 Notes	* 本图版权归 陕西宏思维建筑设计研究院有限责任公司所有。 * 本图如需作进一步施工，不得用于本工程以外范围。		
建设单位 Client	新铺镇青羊驿社区		
工程名称 Project	2025年勉县新铺镇青羊驿社区新建养鸡场有机粪建设项目		
子项名称 Sub Item	成品有机粪库房		
图 名 Title	屋顶平面图		
工程编号 Project No.	SW2025-XAJZ-050	出图日期 Date	2025. 10
图 号 Dwg. No.	初步设计-03	专 业 Dept.	建 筑

签 名 Signature		
审 定 Approved	陈立磊	
审 核 Examined	吴崇昊	
项目负责人 Item Prin	陈立磊	
专业负责人 Chief	吴崇昊	
校 对 Checked	狄亚龙	
设 计 Designed	王锦汇	

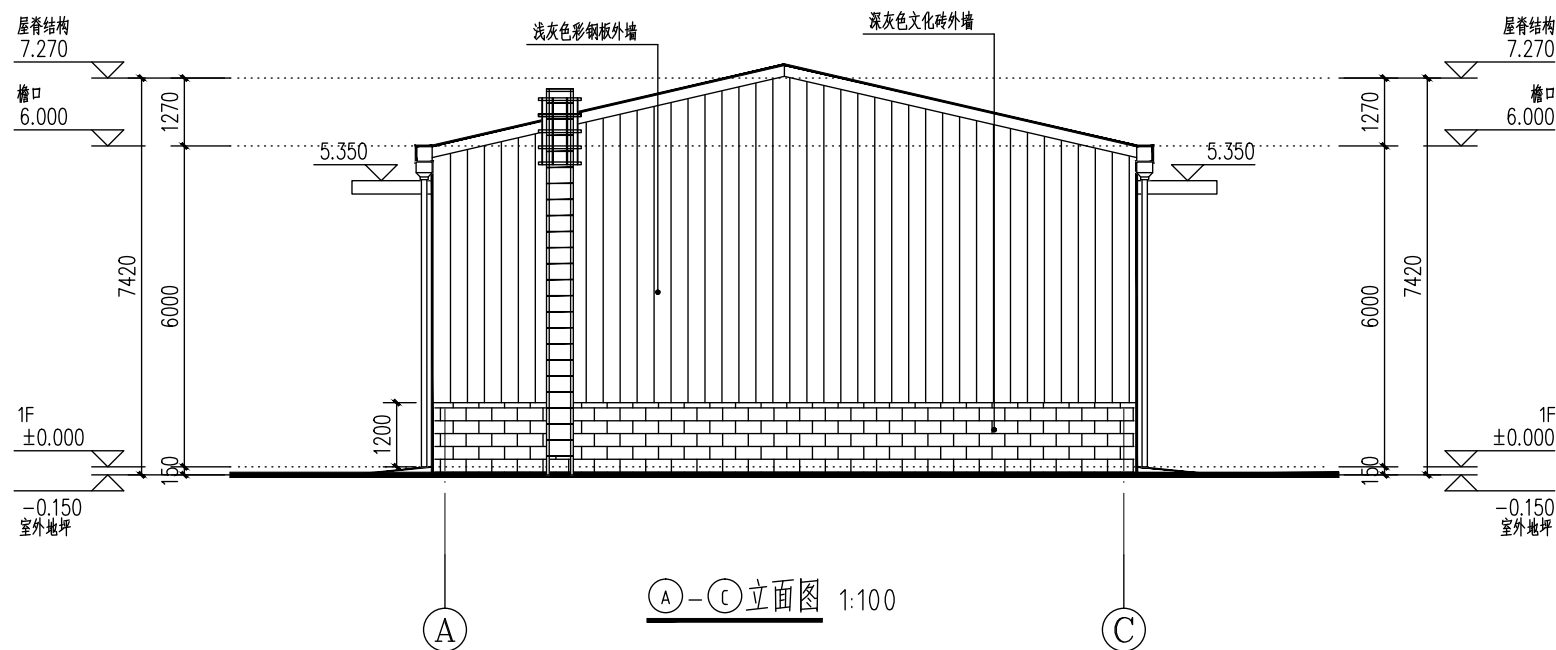
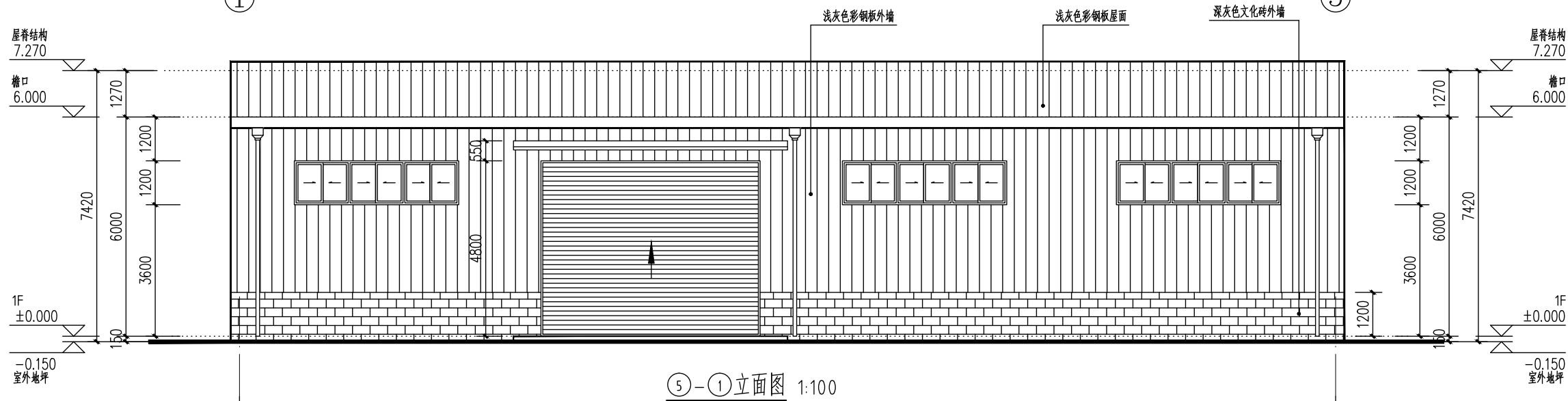
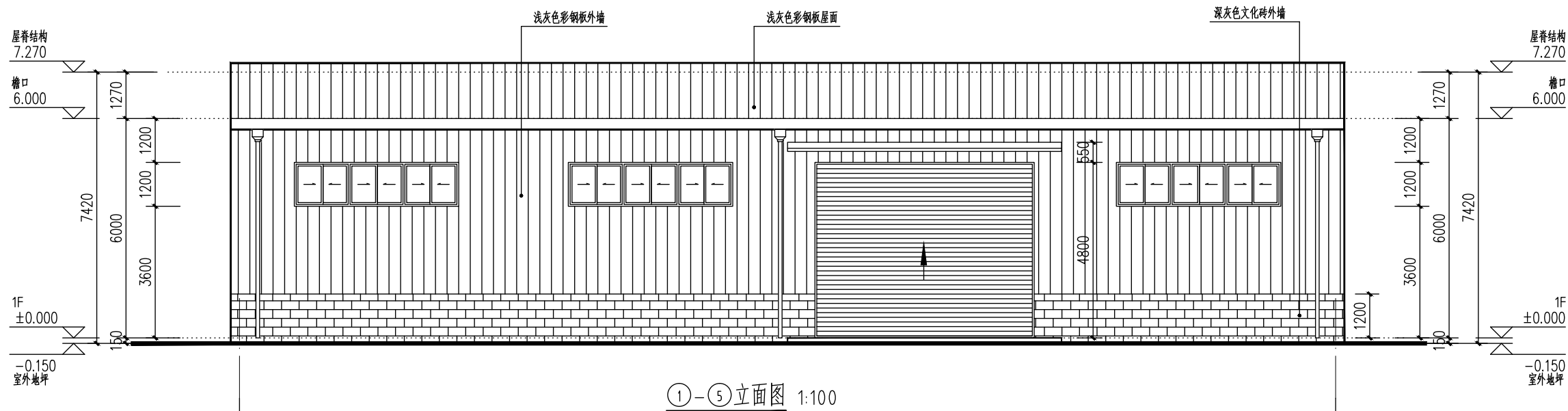
执业签章
Registration Stamp

出图签章
Release Stamp



屋顶平面图 1:100

1. 屋面排水沟采用镀锌钢板天沟宽300深250, 排水坡度 $i=0.5\%$, 板厚3.0mm。
2. 天沟板每隔30m设温度伸缩缝。
3. 屋脊应有竖向挡板且与屋面板的搭接密封可靠, 屋脊板横向搭接应密封并能吸收温度变形。
4. 屋面檐口设橡胶或金属堵头密封, 通过水密性试验, 屋面板在檐口处与檩条采用固定连接, 使屋面板在其表面与室内温差 40°C 以内时不产生温度应力。
5. 山墙收边密封(闭水)并能与屋面板一同伸缩。
6. 水落口与压型钢板墙体连接做法由压型钢板厂家负责施工。
7. 屋面设置安全挂绳, 并设置积雪时亦能容易识别的标示。
8. 施工屋面时, 彩板厂家须严格按照规范要求施工。



设计单位
Design Institute



西安思维建筑设计研究院有限责任公司
Xi'an Thinking Architectural Design Research Institute Co., Ltd.

证书编号: A261145270
工程设计专业资质建筑行业 建筑工程 甲级
工程设计专业资质市政行业 给水工程 乙级
工程设计专业资质市政行业 排水工程 乙级
工程设计专业资质市政行业 道路工程 乙级
工程设计专业资质市政行业 桥梁工程 乙级
证书编号: B261111212
工程勘察专业资质岩土工程 乙级
证书编号: 24610103
陕自资规专项 乙级

备注
Notes
* 本图纸版权, 属西安思维建筑设计研究院有限责任公司所有。
* 本图纸需手续齐全方可用于施工, 不得用于本工程以外范围。

建设单位
Client
新铺镇青羊驿社区

工程名称
Project
2025年勉县新铺镇青羊驿社区
新建养鸡场有机粪建设项目

子项名称
Sub Item
成品有机粪库房

图名
Title
①-⑤立面图 ⑤-①立面图
①-⑤立面图

工程编号
Project No.
SW2025-XAJZ-050
出图日期
Date
2025. 10

图号
Dwg. No.
初步设计-04
专业
Dept.
建筑

签名
Signature

审定
Approved
陈立磊

审核
Examined
吴崇昊

项目负责人
Item. Prin
陈立磊

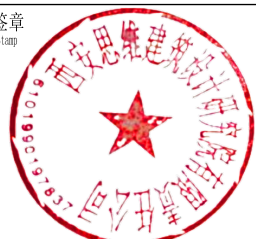
专业负责人
Chief
吴崇昊

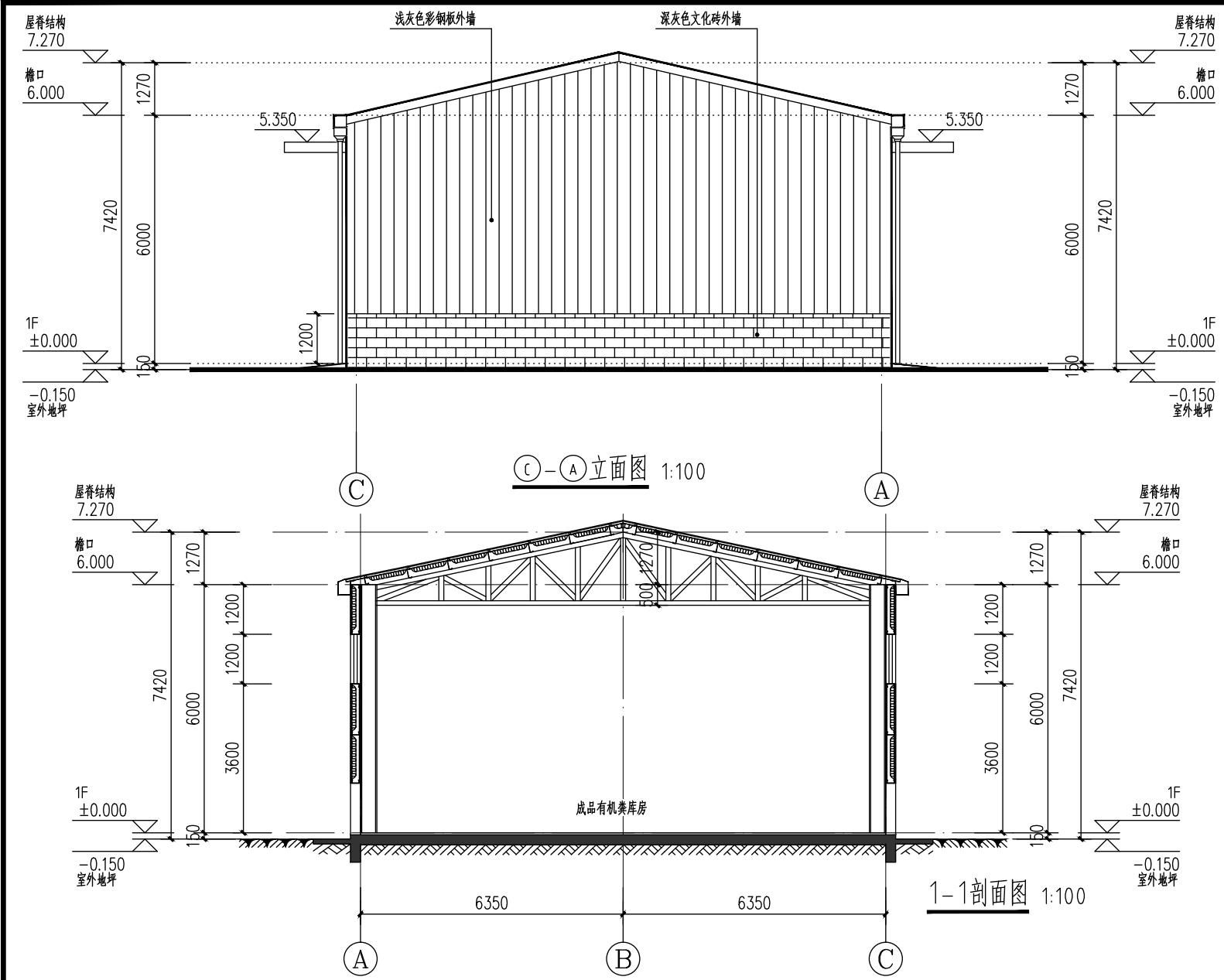
校对
Checked
狄亚龙

设计
Designed
王锦汇

执业签章
Registration Stamp

出图签章
Release Stamp



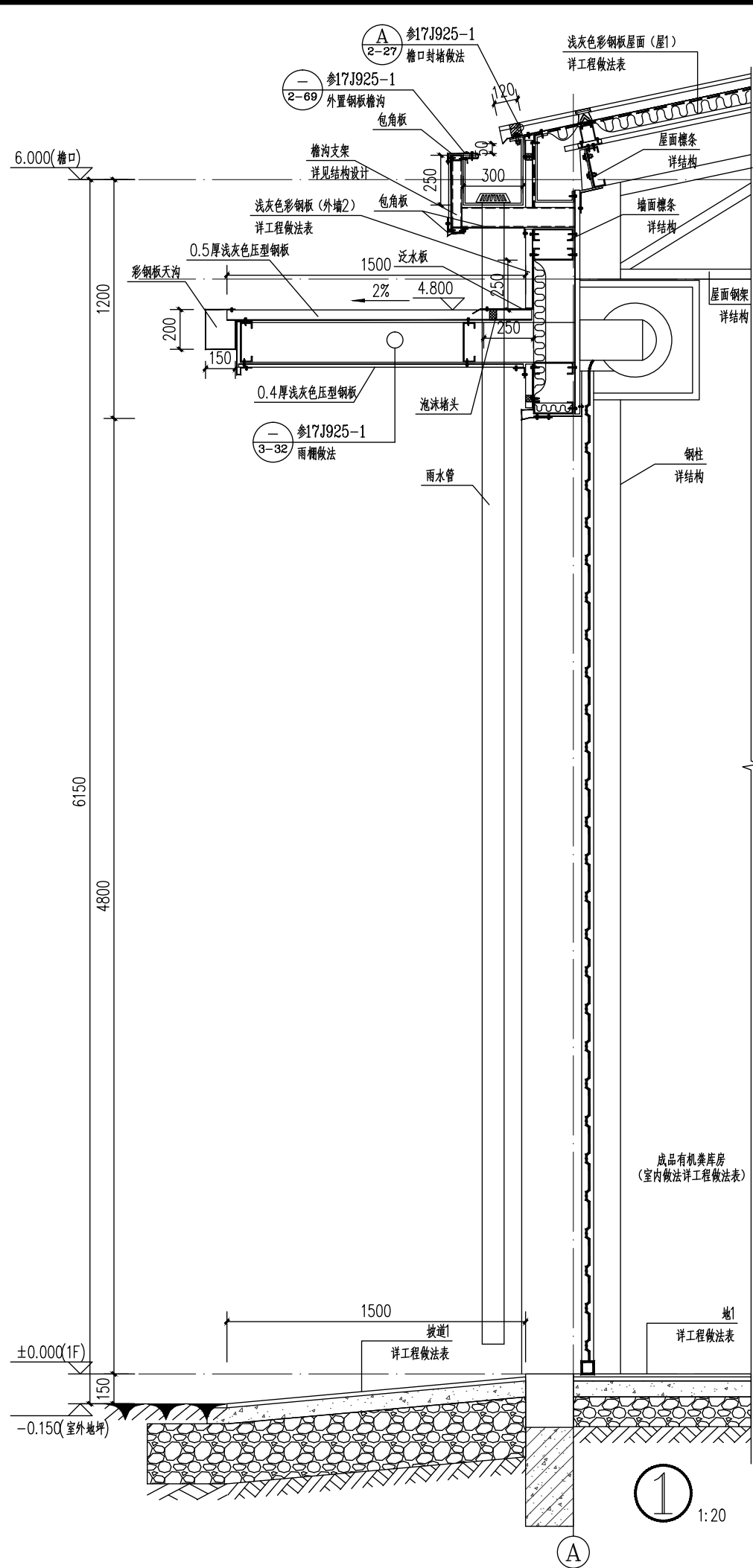
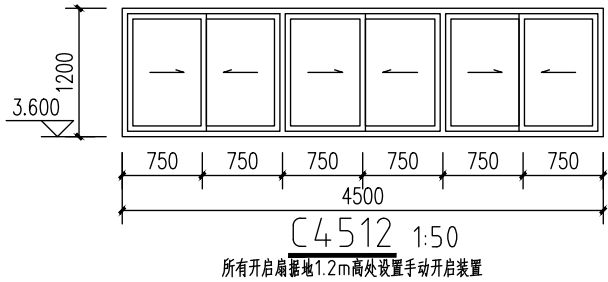


门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量		图集选用			备注
			1层	合计	图集名称	页次	选用型号	
普通门	JLM6045	6000X4500	2	2				成品钢制卷帘门
普通窗	C4512	4500X1200	6	6				塑钢外框, 6mm单层玻璃, 开启扇带纱窗

说明:

- 门窗立面图仅表示分格、门窗开启扇的位置与形式以及相关的尺寸, 具体制作应现场放样无误后方可进行。经与设计院协商后可做局部调整。
- 框料断面尺寸、玻璃厚度及构造节点均由具有相应资质的厂家设计、确定。
- 门窗的强度、抗风性、水密性、气密性、平整性等技术要求均应达到国家有关规定。
- 门窗数量及洞口经核实后方可加工制作。
- 门窗尺寸与平面尺寸冲突以平面尺寸为准。
- 建筑外窗玻璃设计必须符合《建筑安全玻璃管理规定》。
- 所有外窗开启把手距地面的距离不大于1500mm, 若距离大于1500mm则在距地1200mm处设置手摇开窗器。
- 消防救援窗应采用8mm厚平板玻璃并在室内外设置明显标识。每个防火分区内设不少于2个救援窗, 间距小于20米。
- 所有的外窗开启扇应做窗纱。
- 开启方向: 虚线示内开, 实线示外开, 箭头示推拉。
- 门窗安装应满足其强度、热工、声学及安全性等技术要求, 门窗气密性等级不得低于6级, 水密性和抗风压必须达到3级。



设计单位
Design Institute

西安思维建筑设计研究院有限责任公司
Xi'an Thinking Architectural Design Research Institute CO., LTD.

证书编号: A261145270
工程设计专业资质建筑行业 建筑工程 甲级
工程设计专业资质市政行业 给水工程 乙级
工程设计专业资质市政行业 排水工程 乙级
工程设计专业资质市政行业 道路工程 乙级
工程设计专业资质市政行业 桥梁工程 乙级
证书编号: B261111212
工程勘察专业资质岩土工程 乙级
证书编号: 24610103
陕自资规专项 乙级

备注	Notes
建设单位	新铺镇青羊驿社区
工程名称	2025年勉县新铺镇青羊驿社区新建养鸡场有机粪粪建设项目
子项名称	成品有机粪库
图名	①-①立面图 1-1剖面图
工程编号	SW2025-XA/JZ-050
图号	初步设计-05
专业	建筑
签名	陈立磊
审定	陈立磊
审核	吴崇昊
项目负责人	陈立磊
专业负责人	吴崇昊
校对	狄亚龙
设计	王锦汇

执业签章
Registration Stamp

出图签章
Release Stamp

1:20

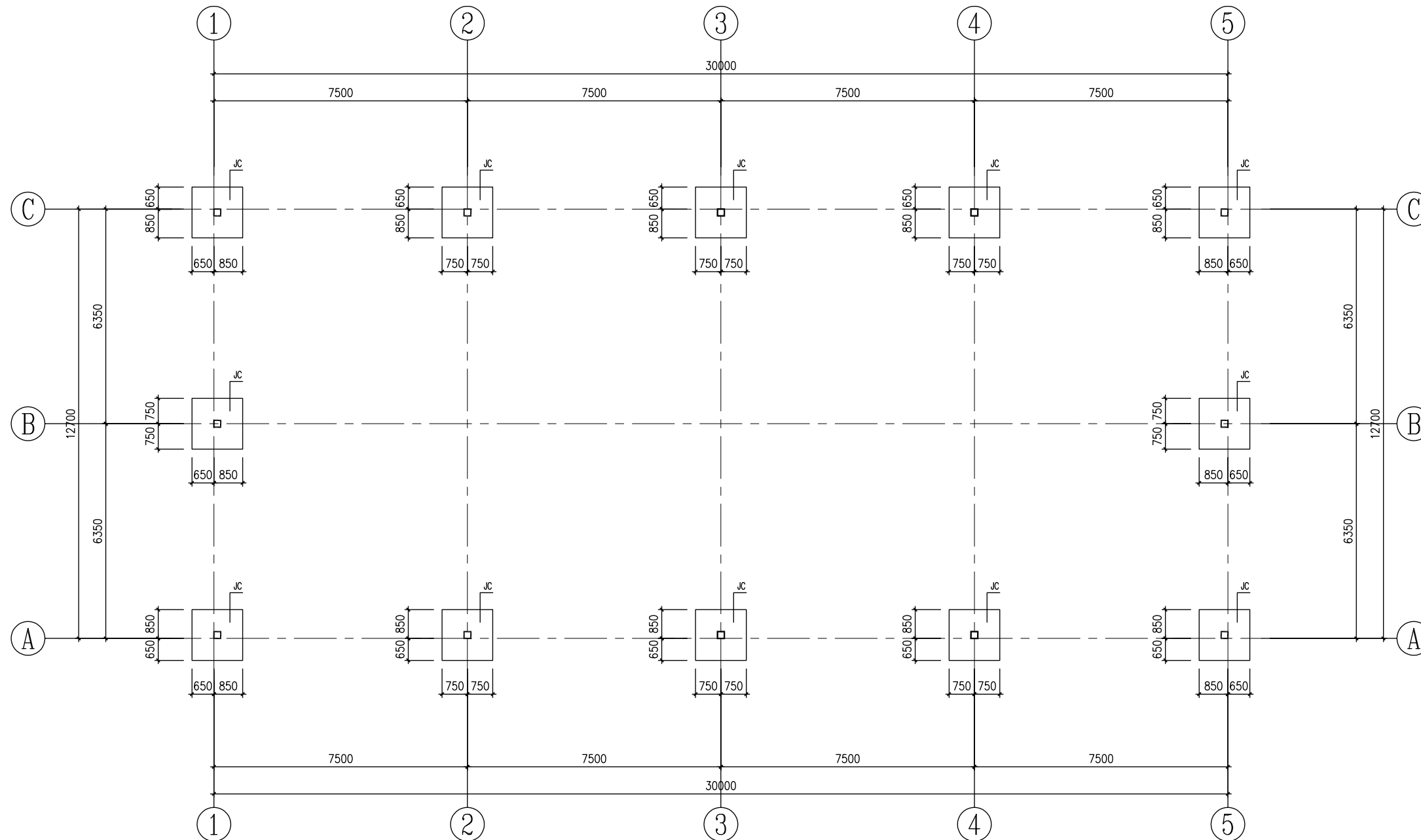
备注 Notes	* 本图版权归 西安思维建筑设计研究院有限责任公司所有。 * 本图如需手稿齐全方可用于施工, 不得用于本工程以外范围。		
建设单位 Client	新铺镇青羊驿社区		
工程名称 Project	2025年勉县新铺镇青羊驿社区 新建养鸡场有机粪建设项目		
子项名称 Sub Item	成品有机粪库房		
图名 Title	基础布置图		
工程编号 Project No.	SW2025-XAJZ-050	出图日期 Date	2025. 10
图号 Dwg. No.	初步设计-06	专业 Dept.	结构

签名 Signature		
审定 Approved	陈立磊	陈立磊
审核 Examined	曹玉萍	曹玉萍
项目负责人 Item Prin	陈立磊	陈立磊
专业负责人 Chief	曹玉萍	曹玉萍
校对 Checked	刘建民	刘建民
设计 Designed	王龙刚	王龙刚

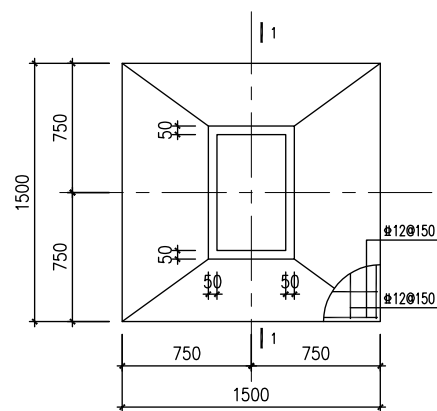
执业签章
Registration Stamp

出图签章
Release Stamp

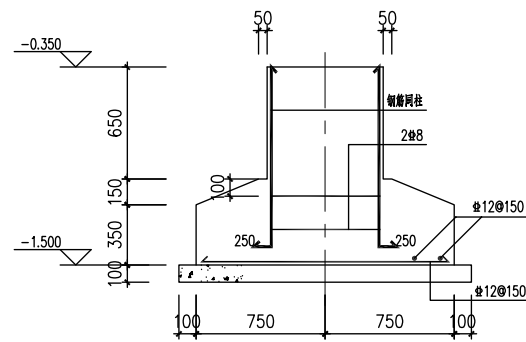
西安思维建筑设计研究院有限公司
20101990197837



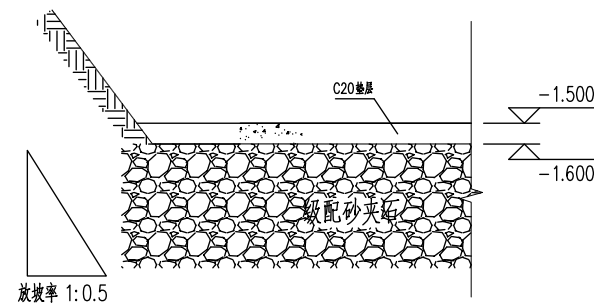
基础布置图 1: 100



JC 1: 30



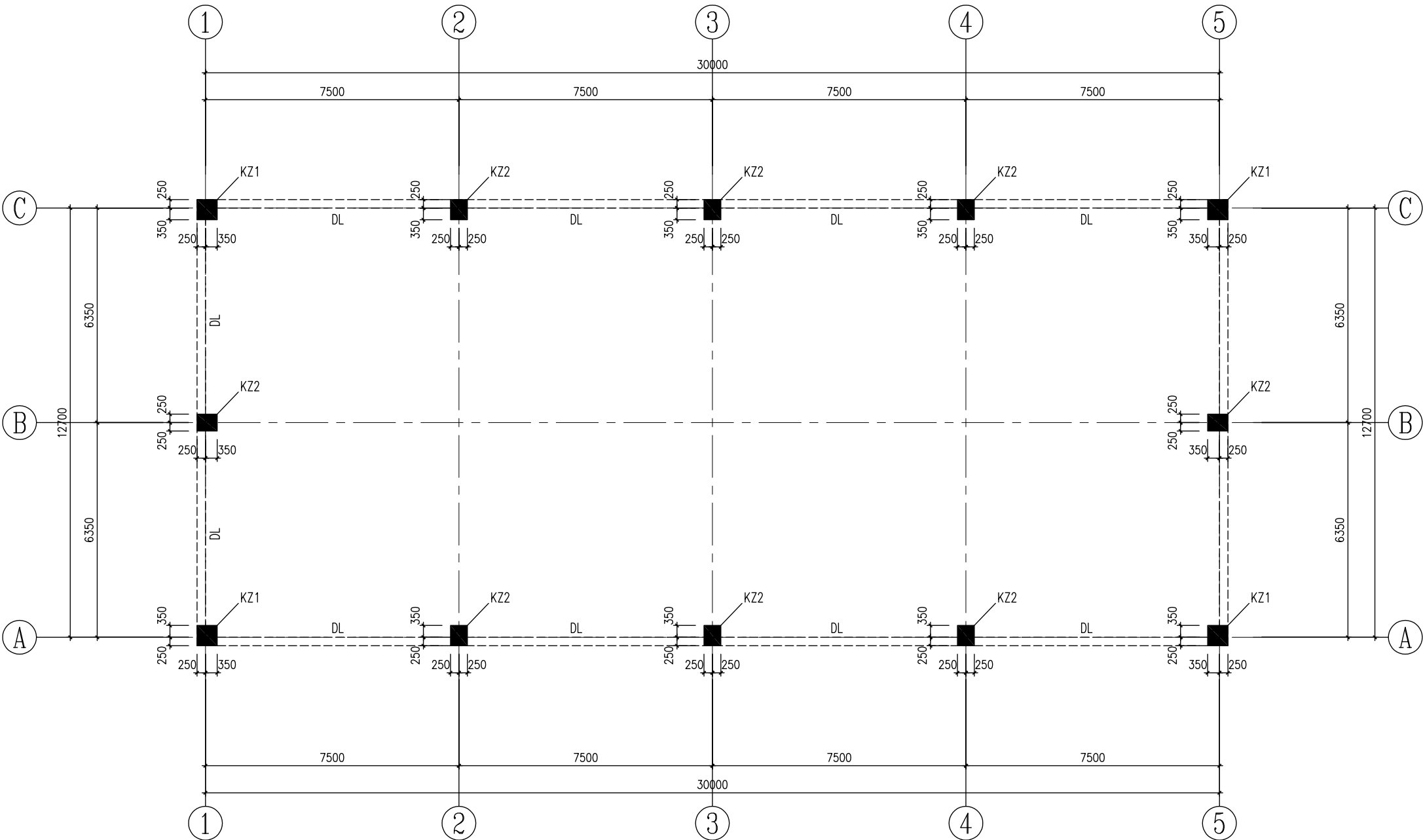
1-1 1: 30



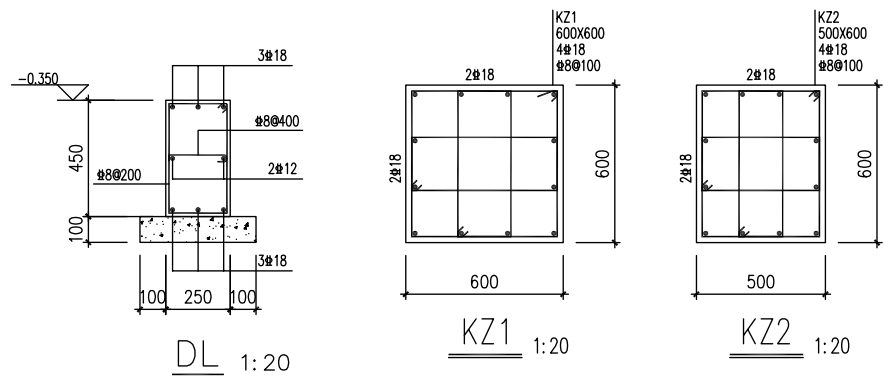
基础开挖回填 1: 25

基础设计说明

- 根据现场实际情况, 挖至基础设计标高时, 地基承载力特征值 $\geq 150\text{Kpa}$, 如果地基承载力特征值 $< 150\text{Kpa}$, 需要换填450mm厚级配砂夹石至设计标高, 以换填级配砂夹石做基础持力层, 换填层的承载力 $\geq 150\text{kpa}$ 。
- 预埋螺栓所用钢号均为Q235C钢。
- 基础、基础梁均为C30混凝土, 垫层C20。
- 基础开挖后, 应探孔。
- 基础施工时, 应做好地表水及上层滞水的疏排工作, 防止雨水和地面水浸入基坑; 应采用适当的防水措施, 避免基坑泡水、淋雨与暴晒。基础施工后, 应及时回填, 并分层夯实, 地坪以下回填土压实系数不小于0.94。



砼柱、地梁布置图 1:100



设计单位
Design Institute



西安思维建筑设计研究院有限责任公司
Xi'an Thinking Architectural Design Research Institute Co., Ltd.

证书编号: A261145270
工程设计专业资质建筑行业 建筑工程 甲级
工程设计专业资质市政行业 给水工程 乙级
工程设计专业资质市政行业 排水工程 乙级
工程设计专业资质市政行业 道路工程 乙级
工程设计专业资质市政行业 桥梁工程 乙级
证书编号: B261111212
工程勘察专业资质岩土工程 乙级
证书编号: 24610103
陕西资质专项 乙级

备注
Notes
* 本图版权归 西安思维建筑设计研究院有限责任公司所有。
* 本图如需修改齐全方可用于施工, 不得用于本工程以外范围。

建设单位
Client
新铺镇青羊驿社区

工程名称
Project
2025年勉县新铺镇青羊驿社区
新建养鸡场有机粪建设项目

子项名称
Sub Item
成品有机粪库房

图名
Title
砼柱、地梁布置图

工程编号
Project No.
SW2025-XAJZ-050
出图日期
Date
2025. 10

图号
Dwg. No.
初步设计-07
专业
Dept.
结构

签名
Signature

审定
Approved
陈立磊

审核
Examined
曹玉萍

项目负责人
Item Prin
陈立磊

专业负责人
Chief
曹玉萍

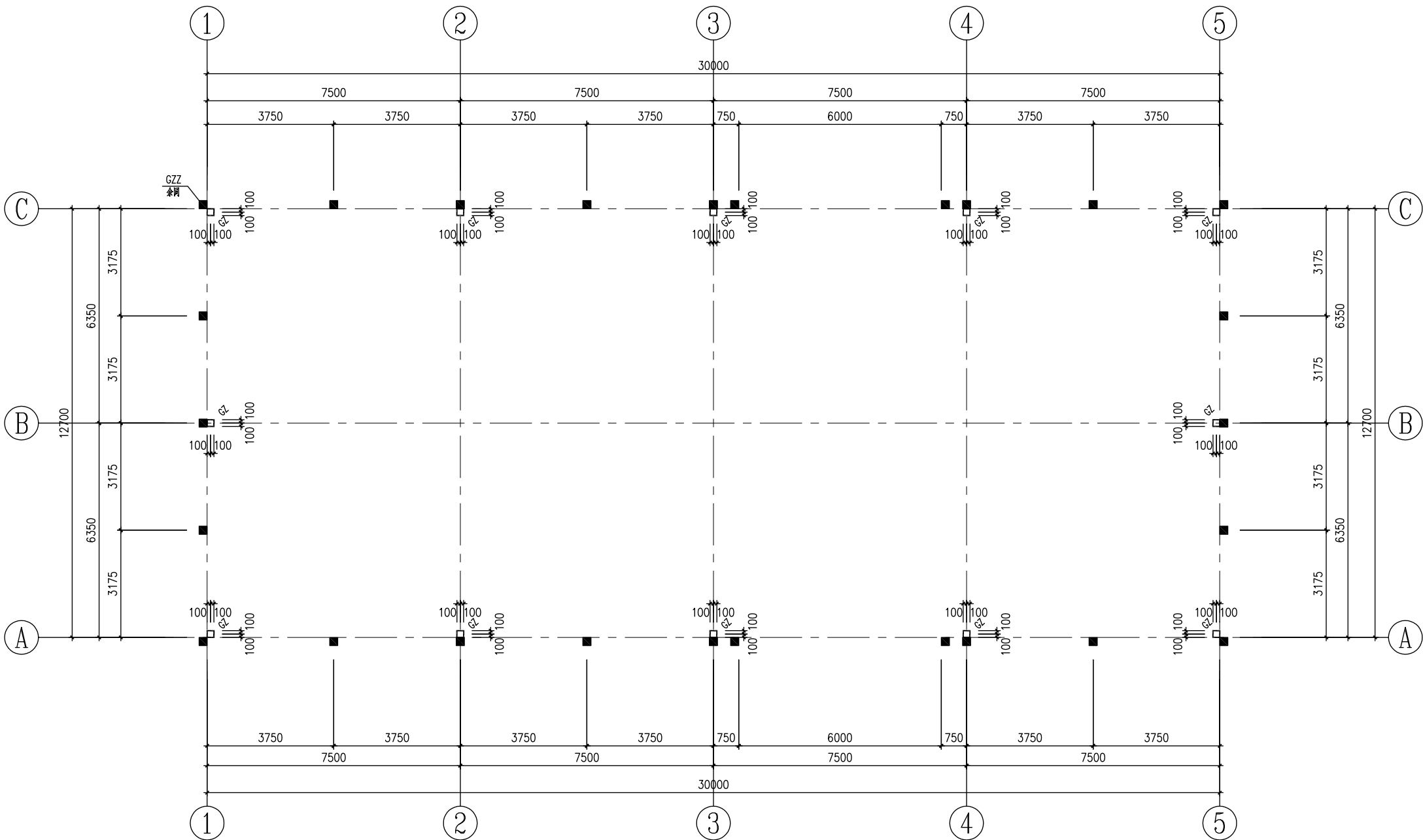
校对
Checked
刘建民

设计
Designed
王龙刚

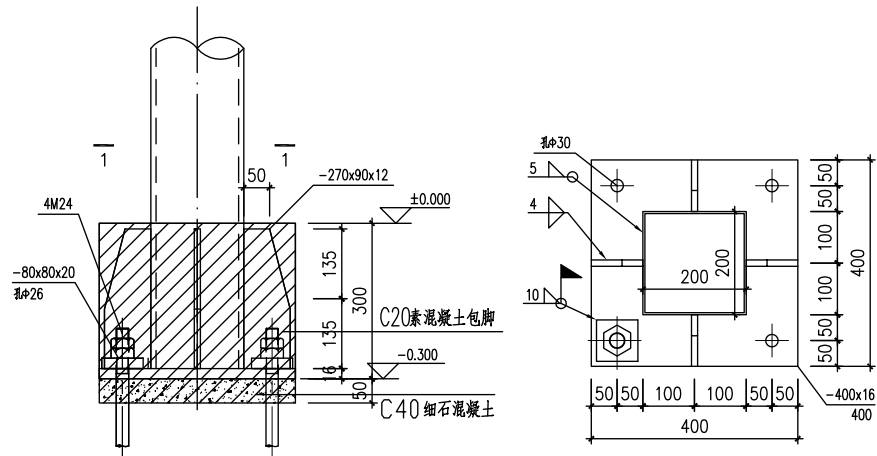
执业签章
Registration Stamp

出图签章
Release Stamp



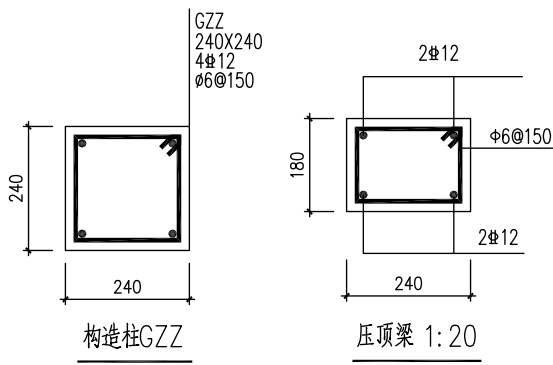


钢柱布置图 1:100



GZ柱脚节点图 1:10

1-1 1:10



构造柱GZZ

压顶梁 1:20

设计单位
Design Institute



西安思维建筑设计研究院有限责任公司
Xi'an Thinking Architectural Design Research Institute Co., Ltd.

证书编号: A261145270
工程设计专业资质建筑行业 建筑工程 甲级
工程设计专业资质市政行业 给水工程 乙级
工程设计专业资质市政行业 排水工程 乙级
工程设计专业资质市政行业 道路工程 乙级
工程设计专业资质市政行业 桥梁工程 乙级
证书编号: B261111212
工程勘察专业资质岩土工程 乙级
证书编号: 24610103
陕西资质专项 乙级

备注
Notes
* 本图版权归 西安思维建筑设计研究院有限公司所有。
* 本图如需修改请洽 西安思维建筑设计研究院有限公司。

建设单位
Client
新铺镇青羊驿社区

工程名称
Project
2025年勉县新铺镇青羊驿社区
新建养鸡场有机粪建设项目

子项名称
Sub Item
成品有机粪库房

图名
Title
钢柱布置图

工程编号
Project No.
SW2025-XAJZ-050
出图日期
Date
2025.10

图号
Dwg. No.
初步设计-08
专业
Dept.
结构

签名
Signature

审定
Approved
陈立磊

审核
Examined
曹玉萍

项目负责人
Item Prin
陈立磊

专业负责人
Chief
曹玉萍

校对
Checked
刘建民

设计
Designed
王龙刚

执业签章
Registration Stamp

出图签章
Release Stamp



设计单位
Design Institute



西安思维建筑设计研究院有限责任公司
Xi'an Thinking Architectural Design Research Institute Co., Ltd.

证书编号: A261145270
工程设计专业资质建筑行业 建筑工程 甲级
工程设计专业资质市政行业 给水工程 乙级
工程设计专业资质市政行业 排水工程 乙级
工程设计专业资质市政行业 道路工程 乙级
工程设计专业资质市政行业 桥梁工程 乙级
证书编号: B261111212
工程勘察专业资质岩土工程 乙级
证书编号: 24610103
陕自资规专项 乙级

备注
Notes
* 本图纸版权, 属西安思维建筑设计研究院有限责任公司所有。
* 本图纸需手统齐全方可用于施工, 不得用于本工程以外范围。

建设单位
Client
新铺镇青羊驿社区

工程名称
Project
2025年勉县新铺镇青羊驿社区
新建养鸡场有机粪建设项目

子项名称
Sub Item
成品有机粪库房

图名
Title
锚栓布置图

工程编号
Project No.
SW2025-XAJZ-050
出图日期
Date
2025. 10

图号
Dwg. No.
初步设计-09
专业
Dept.
结构

签名
Signature

审定
Approved
陈立磊

审核
Examined
曹玉萍

项目负责人
Item Prin
陈立磊

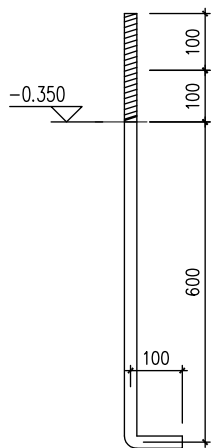
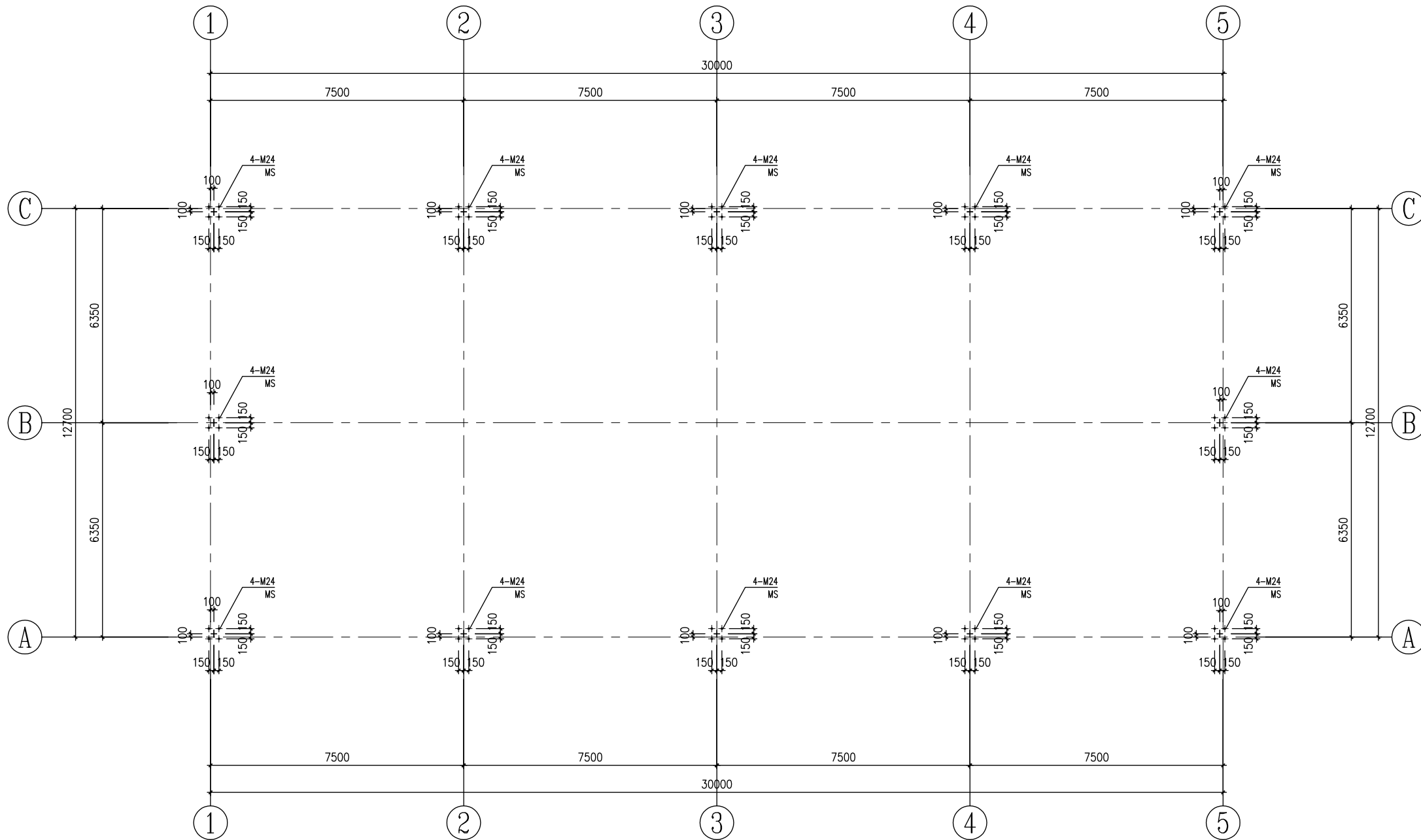
专业负责人
Chief
曹玉萍

校对
Checked
刘建民

设计
Designed
王龙刚

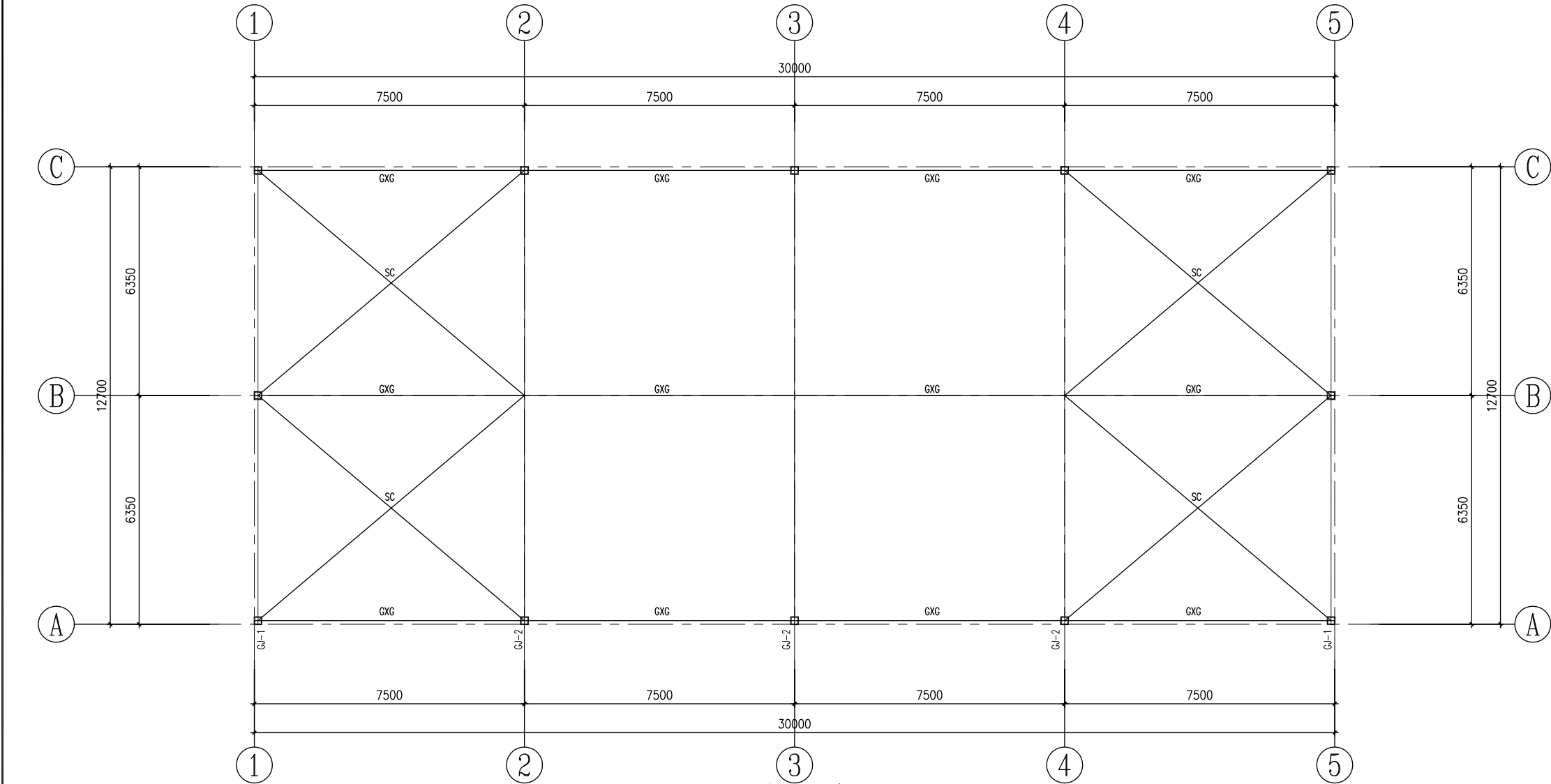
执业签章
Registration Stamp

出图签章
Release Stamp

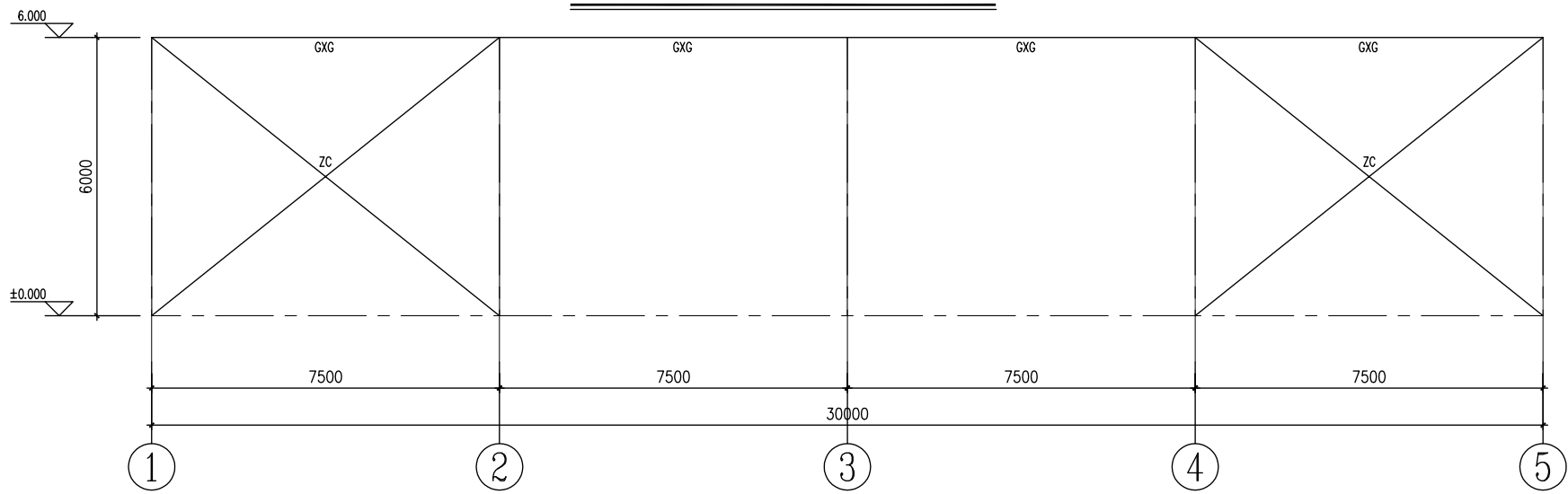


附注

- 锚栓埋设前应基础图纸仔细核对, 并注意与柱子的方向相对应。
- 锚栓定位后应可靠固定避免浇筑时偏移。
- 锚栓丝扣应涂油脂并妥善保护, 浇筑时丝扣应包裹避免污染。
- 锚栓定位误差应满足设计要求。
- 锚栓埋设前应基础图纸仔细核对, 并注意与柱子的方向相对应, 确认无误后方可施工。



屋面下弦结构布置图 1:100



A、C轴立面结构布置图 1:100

截面表			
编号	名称	规格	材质
GXG	钢系杆	矩管120*60*2.5	镀锌
SC	水平支撑	矩管120*60*2.5	镀锌
ZC	柱间支撑	矩管120*60*2.5	镀锌

设计单位
Design Institute

西安思维建筑设计研究院有限责任公司
Xi'an Thinking Architectural Design Research Institute Co., Ltd.

证书编号: A261145270
工程设计专业资质建筑行业 建筑工程 甲级
工程设计专业资质市政行业 给水工程 乙级
工程设计专业资质市政行业 排水工程 乙级
工程设计专业资质市政行业 道路工程 乙级
工程设计专业资质市政行业 桥梁工程 乙级
证书编号: B261111212
工程勘察专业资质岩土工程 乙级
证书编号: 24610103
陕自资规专项 乙级

备注
Notes
* 本图纸版权, 属西安思维建筑设计研究院有限责任公司所有。
* 本图纸需手统齐全方可用于施工, 不得用于本工程以外范围。

建设单位
Client
新铺镇青羊驿社区

工程名称
Project
2025年勉县新铺镇青羊驿社区
新建养鸡场有机粪建设项目

子项名称
Sub Item
成品有机粪库房

图名
Title
屋面下弦结构布置图

工程编号
Project No.
SW2025-XAJZ-050
出图日期
Date
2025.10

图号
Dwg. No.
初步设计-10
专业
Dept.
结构

签名
Signature

审定
Approved
陈立磊

审核
Examined
曹玉萍

项目负责人
Item Prin
陈立磊

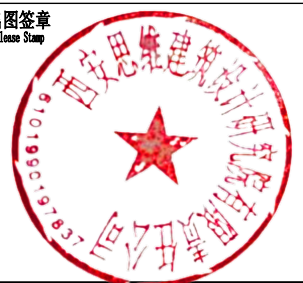
专业负责人
Chief
曹玉萍

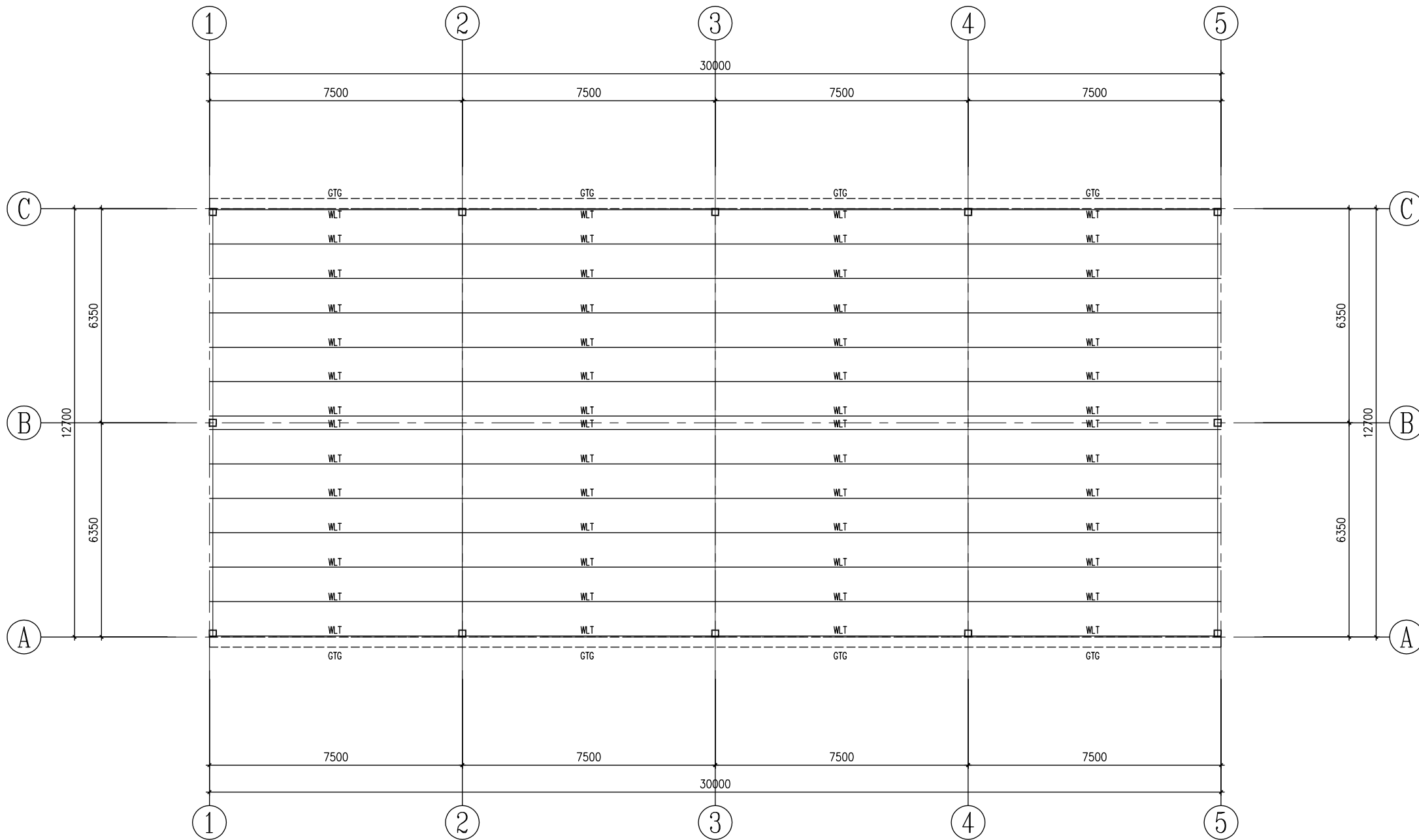
校对
Checked
刘建民

设计
Designed
王龙刚

执业签章
Registration Stamp

出图签章
Release Stamp





屋面檩条布置图 1:100

截面表

编号	名称	规格	材质
WLT	屋面檩条	矩管120*60*2.5	镀锌
GTG	钢天沟	3.0厚钢板	镀锌

设计单位
Design Institute



西安思维建筑设计研究院有限责任公司
Xi'an Thinking Architectural Design Research Institute Co., Ltd.

证书编号: A261145270
工程设计专业资质建筑行业 建筑工程 甲级
工程设计专业资质市政行业 给水工程 乙级
工程设计专业资质市政行业 排水工程 乙级
工程设计专业资质市政行业 道路工程 乙级
工程设计专业资质市政行业 桥梁工程 乙级
证书编号: B261111212
工程勘察专业资质岩土工程 乙级
证书编号: 24610103
陕自资规专项 乙级

备注
Notes
* 本图版权归 西安思维建筑设计研究院有限公司所有。
* 本图如需手稿齐全方可用于施工, 不得用于本工程以外范围。

建设单位
Client
新铺镇青羊驿社区

工程名称
Project
2025年勉县新铺镇青羊驿社区
新建养鸡场有机粪建设项目

子项名称
Sub Item
成品有机粪库房

图名
Title
屋面檩条布置图

工程编号
Project No.
SW2025-XAJZ-050
出图日期
Date
2025.10

图号
Dwg. No.
初步设计-11
专业
Dept.
结构

签名
Signature

审定
Approved
陈立磊

审核
Examined
曹玉萍

项目负责人
Item Prin
陈立磊

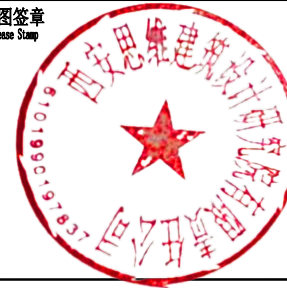
专业负责人
Chief
曹玉萍

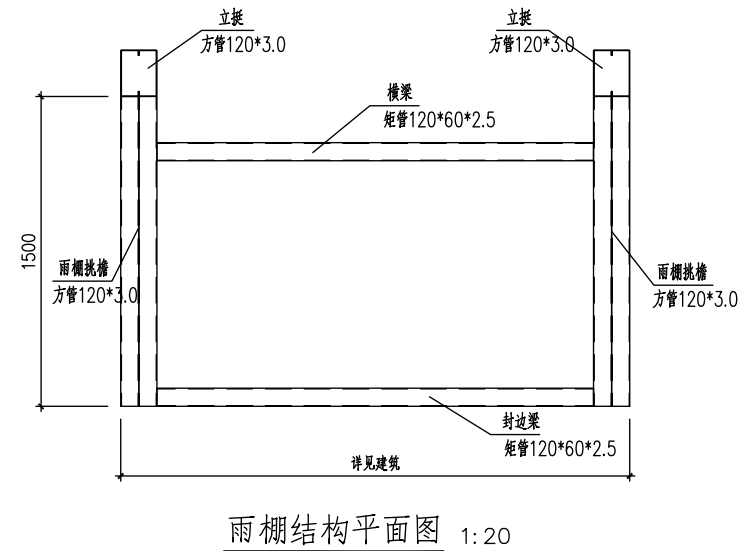
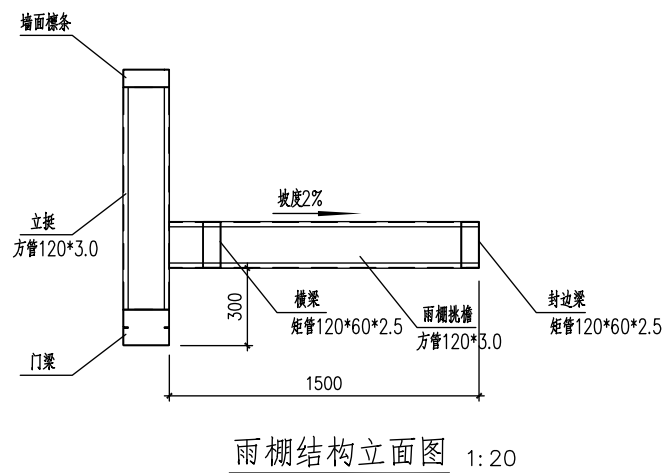
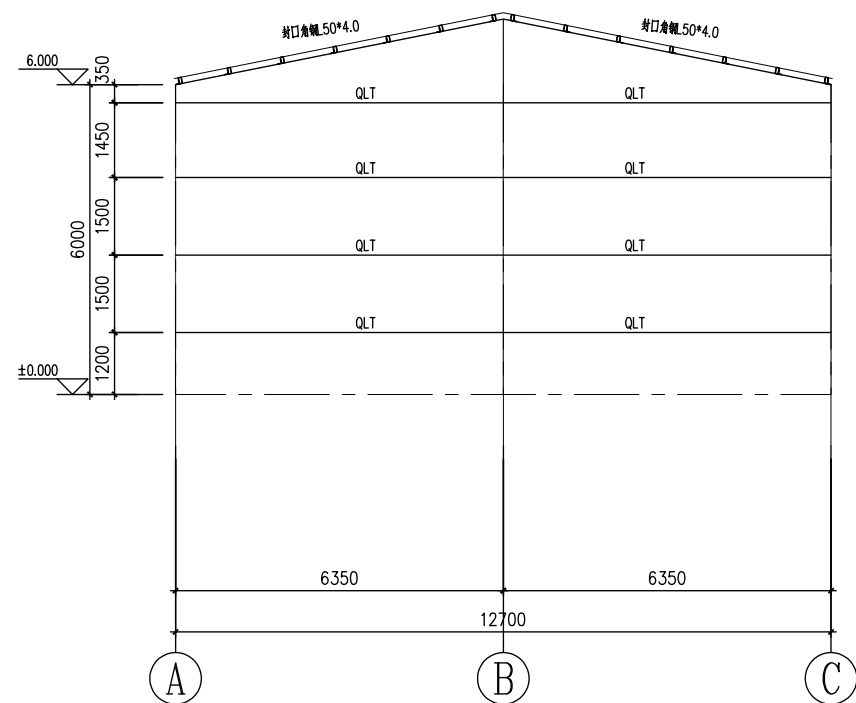
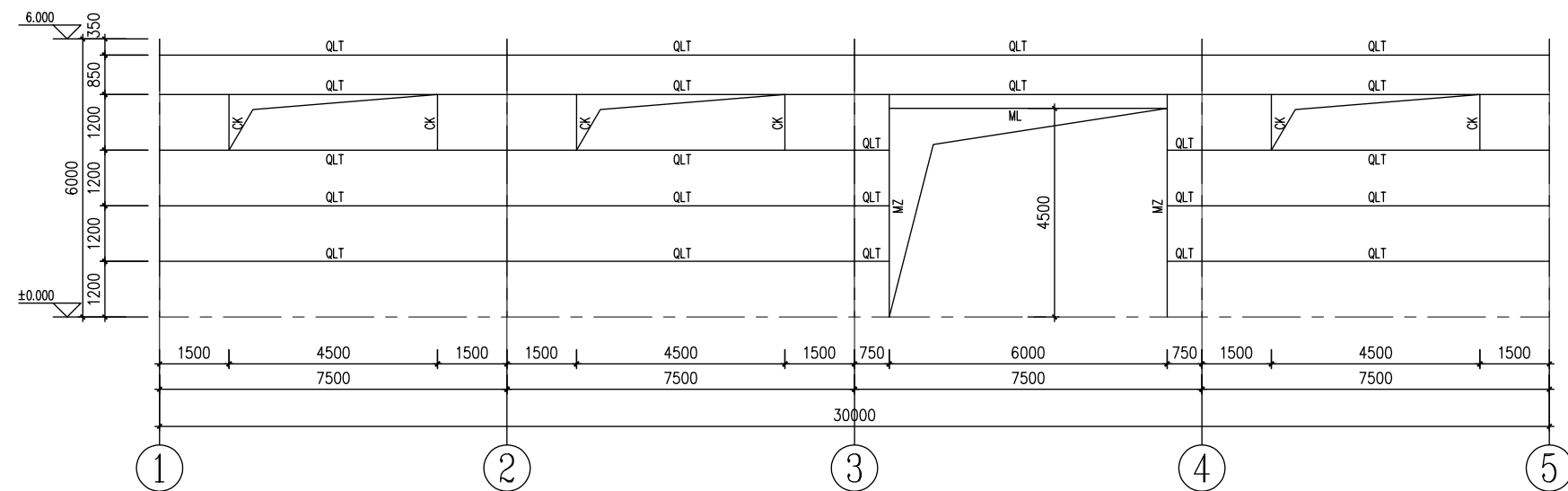
校对
Checked
刘建民

设计
Designed
王龙刚

执业签章
Registration Stamp

出图签章
Release Stamp





截 面 表			
编 号	名 称	规 格	材 质
QLT	横向墙梁	矩管120*60*2.5	镀锌
CK	窗框	矩管120*60*2.5	镀锌
MZ ML	门柱 门梁	方管120*3.0	镀锌

设计单位
Design Institute

Design Institute



西安思维建筑设计研究院有限责任公司
Xi'an Thinking Architectural Design Research Institute CO.,LTD.

证书编号: A261145270

工程设计专业资质建筑行业 建筑工程 甲级

工程设计专业资质市政行业 给水工程 乙级

工程设计专业资质市政行业 排水工程 乙级

工程设计专业资质市政行业 道路工程 乙级

工程设计专业资质市政行业 桥梁工程 乙级

证书编号: B261111212

工程勘察专业资质岩土工程 乙级

证书编号: 24610103

陕自资规专项 乙级

备注 Notes	* 本图纸版权, 属西安思维建筑设计研究院有限责任公司所有。 * 本图纸需手续齐全方可用于施工, 不得用于本工程以外范围。
-------------	--

建设单位 Client	新铺镇青羊驿社区
----------------	----------

工程名称 Project	2025年勉县新铺镇青羊驿社区 新建养鸡场有机粪建设项目
-----------------	---------------------------------


子项名称 Sub Item	成品有机粪库房
------------------	---------


图 名 Title	墙面標条布置图
--------------	---------


工程编号 Project No.	SW2025-XAJZ -050	出图日期 Date	2025. 10
---------------------	---------------------	--------------	----------


图 号 Dwg. No.	初步设计 -12	专 业 Dept.	结构
-----------------	-------------	--------------	----


Signature _____

审定 Approved	陈立磊	
----------------	-----	---

审核 Examined	曹玉萍	
----------------	-----	---

项目负责人 Item Prin	陈立磊	
--------------------	-----	---

专业负责人 Chief	曹玉萍	
----------------	-----	---

校对 Checked	刘建民	
---------------	-----	---

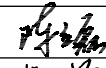
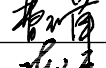
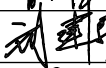
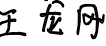

设计 Designed	王龙刚	王龙刚
----------------	-----	-----

执业签章
Registration Stamp

© 2006 The Authors

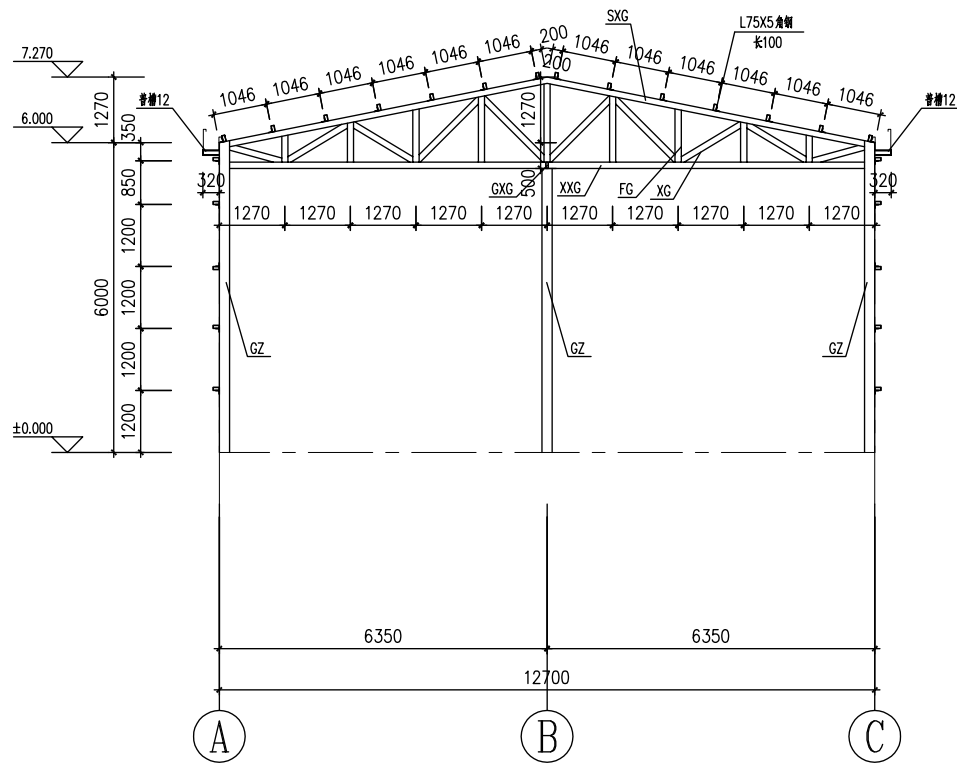
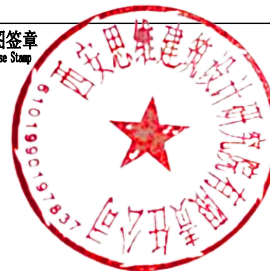
证书编号: A261145270
工程设计专业资质建筑行业 建筑工程 甲级
工程设计专业资质市政行业 给水工程 乙级
工程设计专业资质市政行业 排水工程 乙级
工程设计专业资质市政行业 道路工程 乙级
工程设计专业资质市政行业 桥梁工程 乙级
证书编号: B261111212
工程勘察专业资质岩土工程 乙级
证书编号: 24610103
陕自资规专项 乙级

备注 Notes	* 本图版权归 西安思维建筑设计研究院有限公司所有。 * 本图如需手统齐全方可用于施工, 不得用于本工程以外范围。		
建设单位 Client	新铺镇青羊驿社区		
工程名称 Project	2025年勉县新铺镇青羊驿社区 新建养鸡场有机粪建设项目		
子项名称 Sub Item	成品有机粪库房		
图名 Title	GJ		
工程编号 Project No.	SW2025-XAJZ-050	出图日期 Date	2025. 10
图号 Dwg. No.	初步设计 -13	专业 Dept.	结构

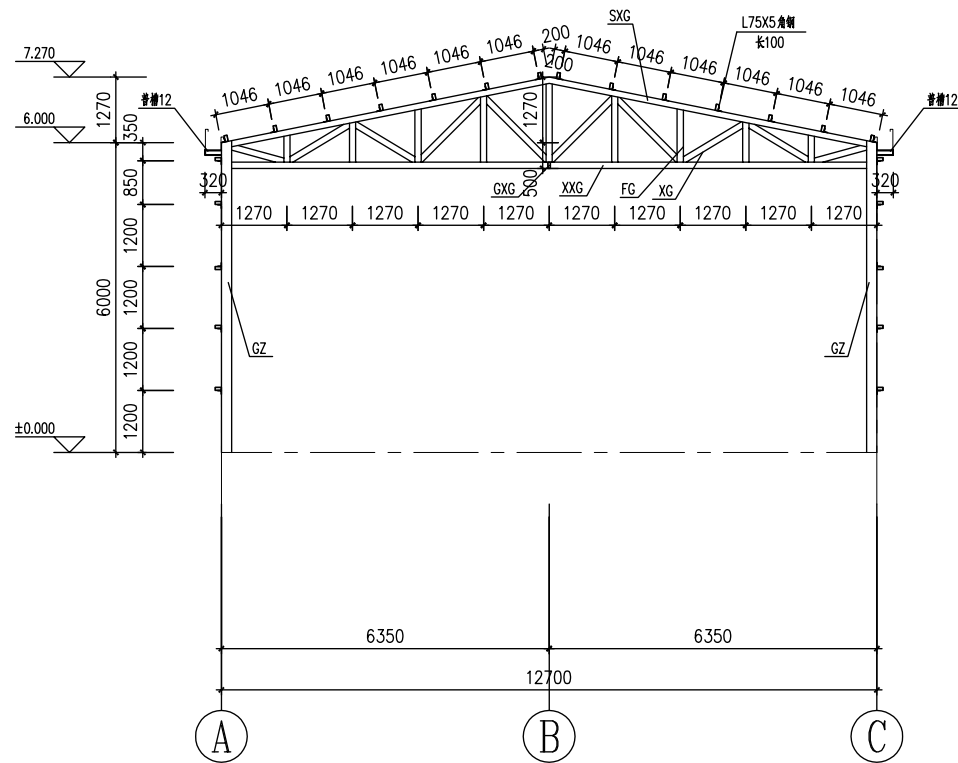
签名 Signature		
审定 Approved	陈立磊	
审核 Examined	曹玉萍	
项目负责人 Item Prin	陈立磊	
专业负责人 Chief	曹玉萍	
校对 Checked	刘建民	
设计 Designed	王龙刚	

执业签章
Registration Stamp

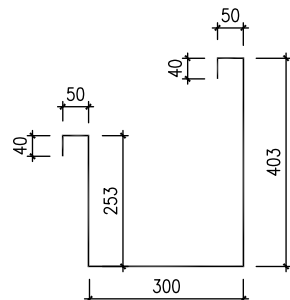
出图签章
Release Stamp



GJ-1 1:100



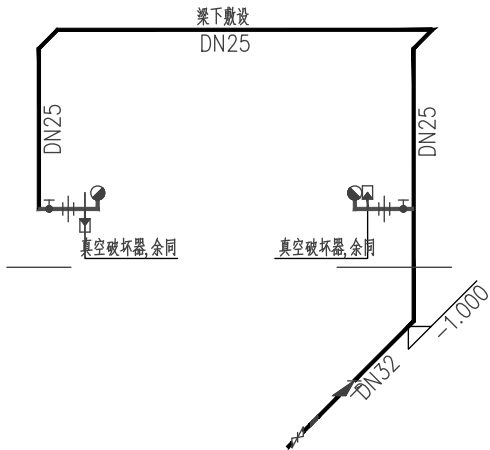
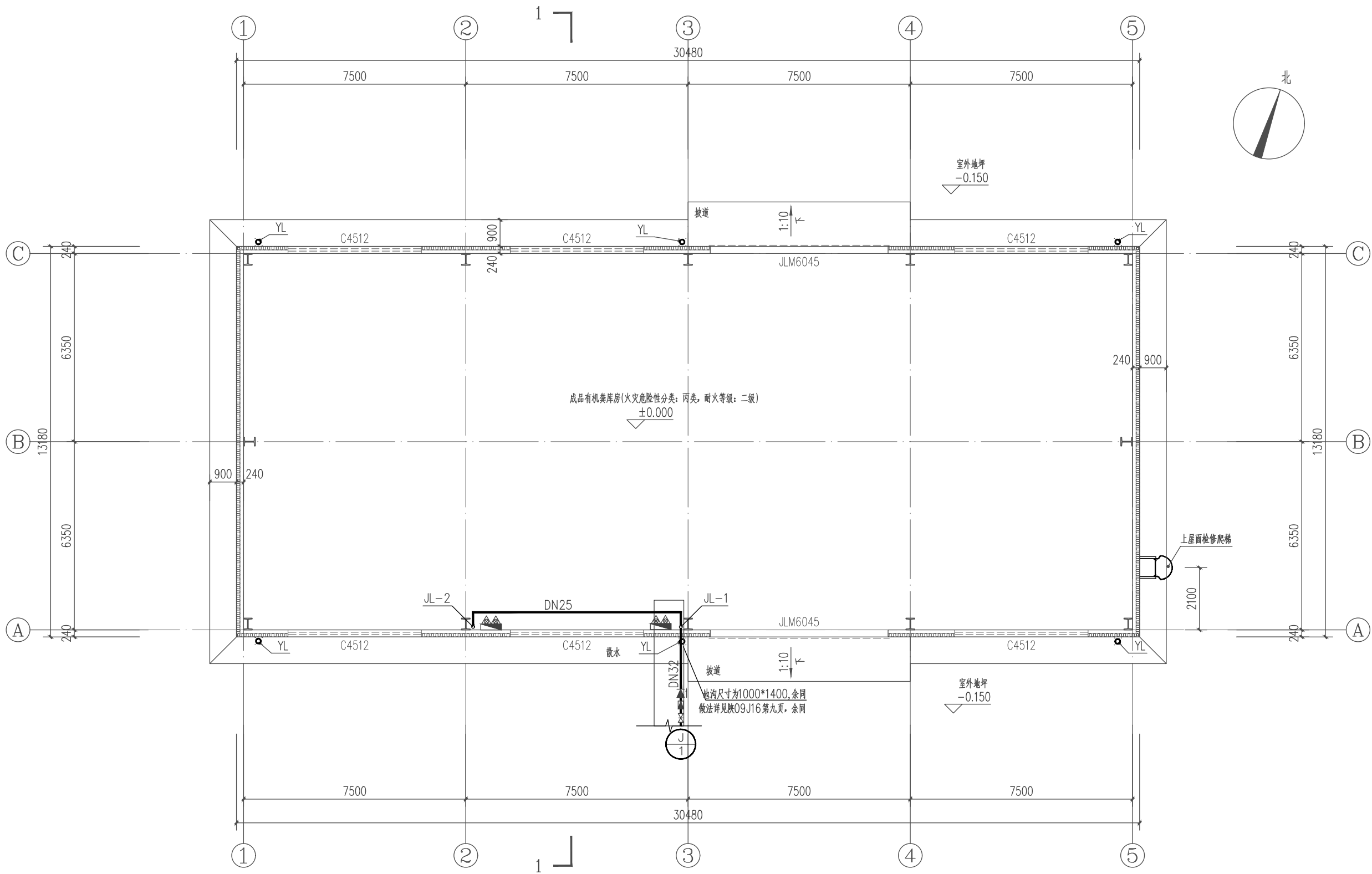
GJ-2 1:100



钢天沟大样图
说明: 尺寸仅供参考, 实际尺寸以现场放样为准

截面表

编号	名称	规格	材质
GZ	钢柱	方管200*4.0	镀锌
SXG	上弦杆	方管120*3.0	镀锌
XXG	下弦杆	方管120*3.0	镀锌
FG XG	腹杆 斜杆	矩管120*60*2.5	镀锌



一层消防软管卷盘平面图 1:100

本层建筑面积: 4.01.73m²
总建筑面积: 4.01.73m²

设计单位
Design Institute



西安思维建筑设计研究院有限责任公司
Xi'an Thinking Architectural Design Research Institute Co., Ltd.

建筑工程设计行业甲级: A161000572
工程勘察岩土工程乙级: B261111212
工程设计市政行业乙级: A261145270
工程设计风景园林专项乙级: A261145270
陕自资规专项乙级: 24610103

备注
Notes
* 本图版权归 陕西思维建筑设计研究院有限责任公司所有。
* 本图纸需手续齐全方可用于施工, 不得用于本工程以外范围。

建设单位
Client
新铺镇青羊驿社区

工程名称
Project
2025年勉县新铺镇青羊驿社区
新建养鸡场有机类建设项目

子项名称
Sub Item
成品有机类库房

图名
Title
一层消防软管卷盘平面图

工程编号
Project No.
SW2025-XAJZ-050
出图日期
Date
2025.10

图号
Dwg. No.
初步设计-14
专业
Dept.
给排水

签名
Signature

审定
Approved
郭峰

审核
Examined
王鸿

项目负责人
Item Prin
陈立磊

专业负责人
Chief
王鸿

校对
Checked
杜承启

设计
Designed
涂娟

制图
Drawn by
涂娟

执业签章
Registration Stamp

出图签章
Release Stamp

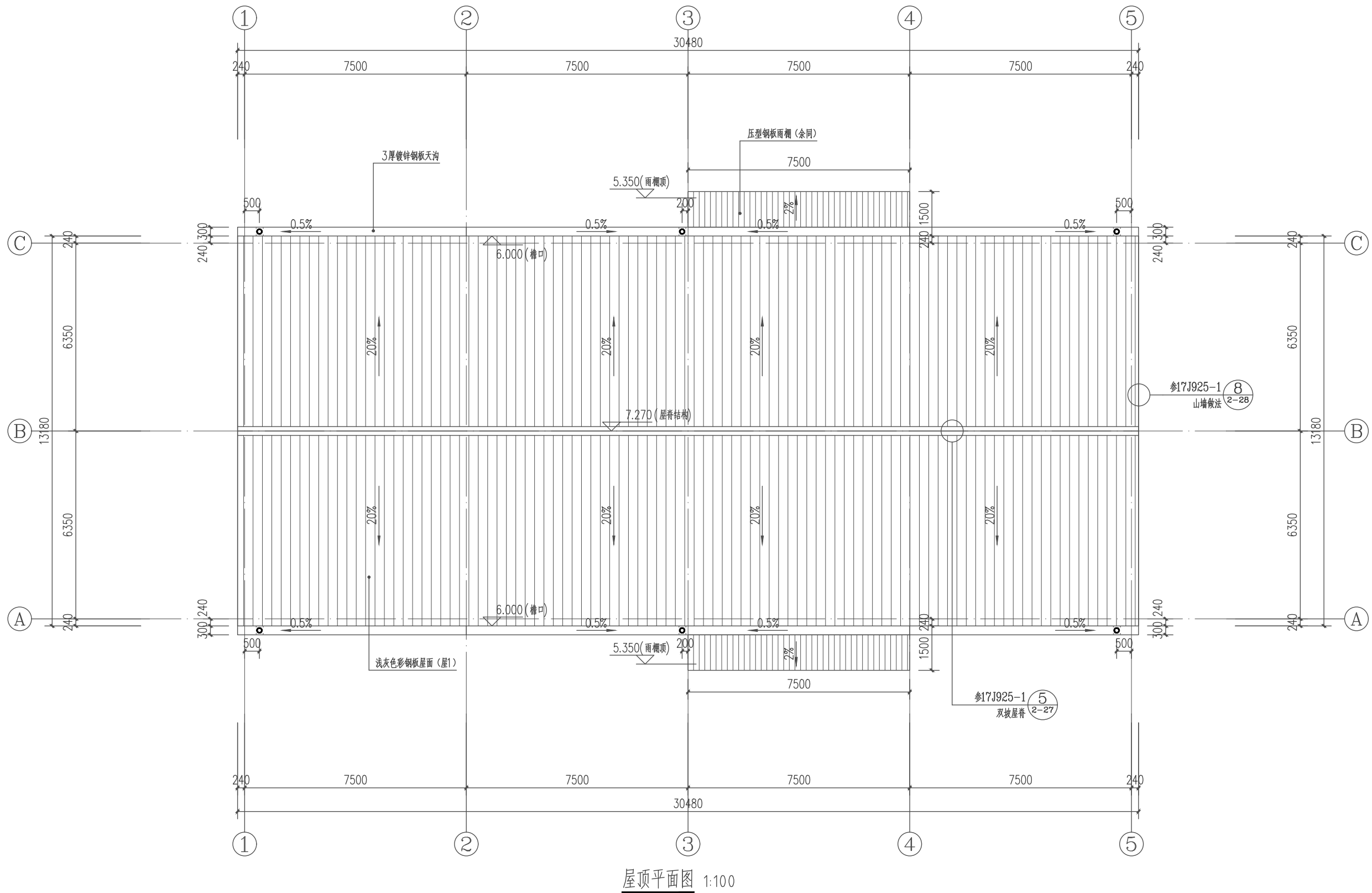


建筑工程设计行业甲级:A161000572
工程勘察岩土工程乙级:B261111212
工程设计市政行业乙级:A261145270
工程设计风景园林专项乙级:A261145270
陕自资规专项乙级:24610103

签名 Signature	
审定 Approved	郭峰
审核 Examined	王鸿
项目负责人 Item Prin	陈磊
专业负责人 Chief	王鸿
校对 Checked	杜承启
设计 Designed	涂娟
制图 Draw by	涂娟



版权所有 盖章有效 All rights reserved, valid only after sealed.



设计单位
Design Institute



西安思维建筑设计研究院有限责任公司
Xi'an Thinking Architectural Design Research Institute Co., Ltd.

建筑工程设计行业甲级:A161000572
工程勘察岩土工程乙级:A261111212
工程设计市政行业乙级:A261145270
工程设计风景园林专项乙级:A261145270
陕自资规专项乙级:24610103

备 注
Notes
* 本图纸版权, 属西安思维建筑设计研究院有限责任公司所有。
* 本图纸需手续齐全方可用于施工, 不得用于本工程以外范围。

建设单位
Client
新铺镇青羊驿社区

工程名称
Project
2025年勉县新铺镇青羊驿社区
新建养鸡场有机类建设项目

子项名称
Sub Item
成品有机类库房

图 名
Title
基础接地平面图

工程编号
Project No.
SW2025-XAJZ-050
出图日期
Date
2025. 10

图 号
Dwg. No.
初步设计-16
专 业
Dept.
电 气

签 名
Signature

审 定
Approved
薛琦峰

审 核
Examined
骆 微

项目负责人
Item Prin
陈立磊

专业负责人
Chief
骆 微

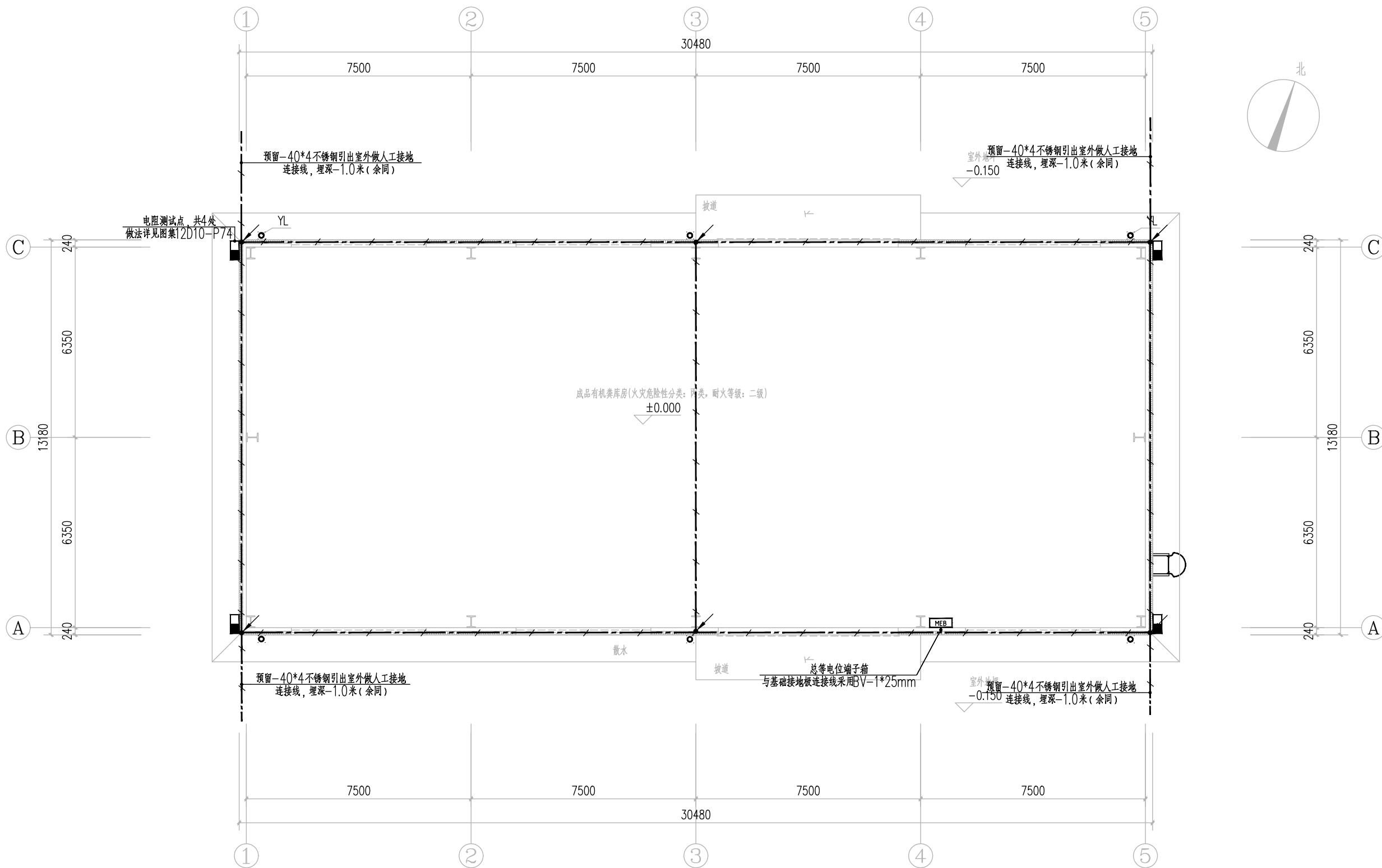
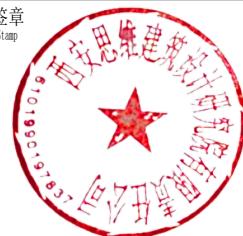
校 对
Checked
许会臣

设 计
Designed
闫 满

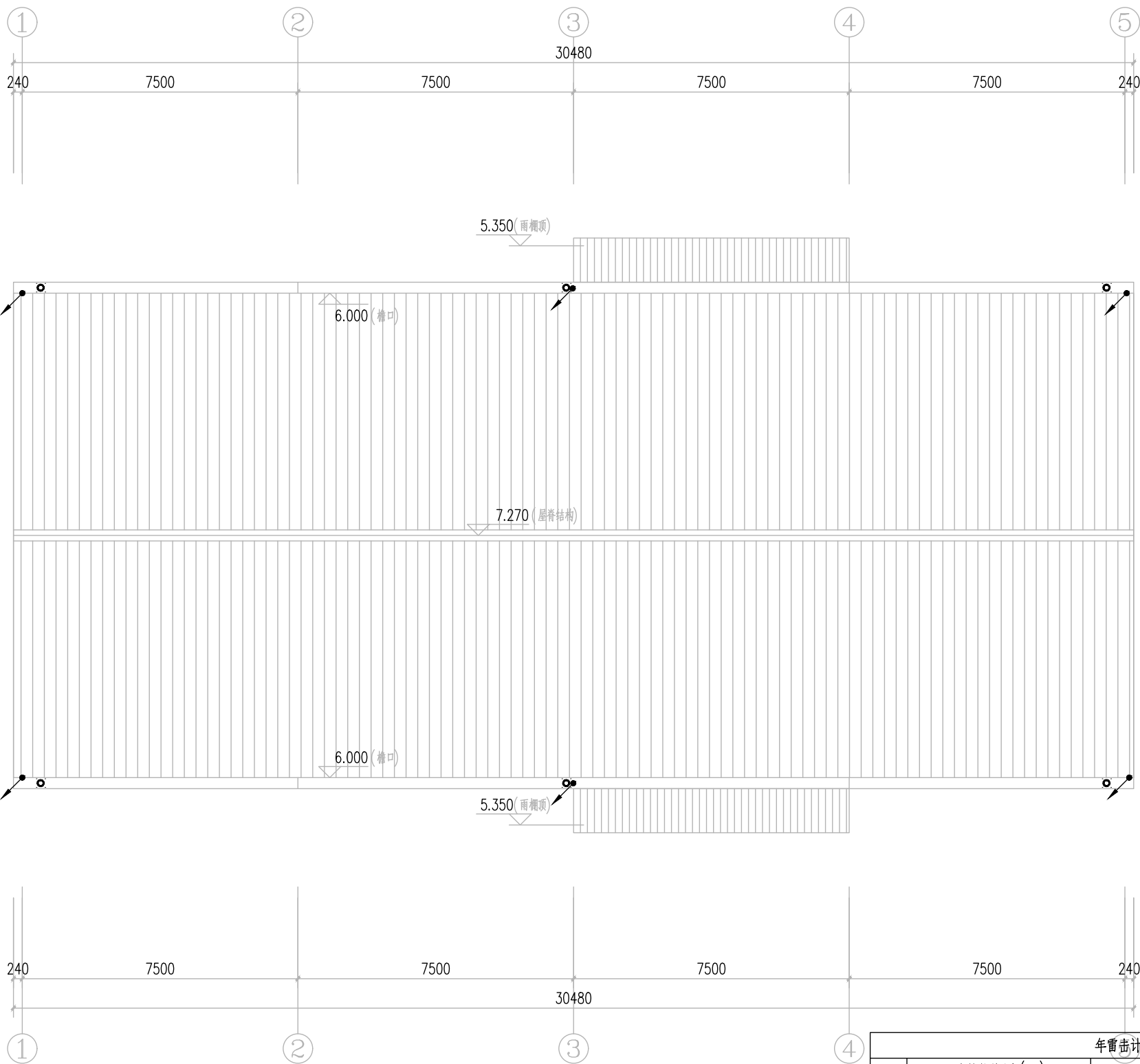
制 图
Drawn by
闫 满

执业签章
Registration Stamp

出图签章
Release Stamp



基础接地平面图1:100



屋顶防雷平面图 1:100

钢结构厂房屋面采用双层彩钢板金属屋面作为接闪器，彩钢板夹层保温材料为不燃材料或难燃材料，

年雷击计算表(矩形建筑物)		
建筑物数据	建筑物的长L(m)	30.4
	建筑物的宽W(m)	13.1
	建筑物的高H(m)	7.2
	等效面积Ae(km²)	0.0080
	建筑物属性	住宅、办公楼等一般性民用建筑物或一般性工业建筑物
气象参数	地区	陕西省汉中市
	年平均雷暴日Td(d/a)	31.4
	年平均密度Ng(次/(km².a))	3.1400
计算结果	预计雷击次数N(次/a)	0.0502
	防雷类别	第三类防雷

设计单位
Design Institute



西安思维建筑设计研究院有限责任公司
Xi'an Thinking Architectural Design Research Institute Co., Ltd.

建筑工程设计行业甲级:A161000572
工程勘察岩土工程乙级:B261111212
工程设计市政行业乙级:A261145270
工程设计风景园林专项乙级:A261145270
陕自资规专项乙级:24610103

备 注
Notes
* 本图纸版权, 属西安思维建筑设计研究院有限责任公司所有。
* 本图纸需手续齐全方可用于施工, 不得用于本工程以外范围。

建设单位
Client
新铺镇青羊驿社区

工程名称
Project
2025年勉县新铺镇青羊驿社区
新建养鸡场有机粪建设项目

子项名称
Sub Item
成品有机粪库房

图 名
Title
屋顶防雷平面图

工程编号
Project No.
SW2025-XAJZ-050
出图日期
Date
2025. 10

图 号
Dwg. No.
初步设计-17
专 业
Dept.
电 气

签 名
Signature

审 定
Approved
薛琦峰

审 核
Examined
骆 微

项目负责人
Item Prin
陈立磊

专业负责人
Chief
骆 微

校 对
Checked
许会臣

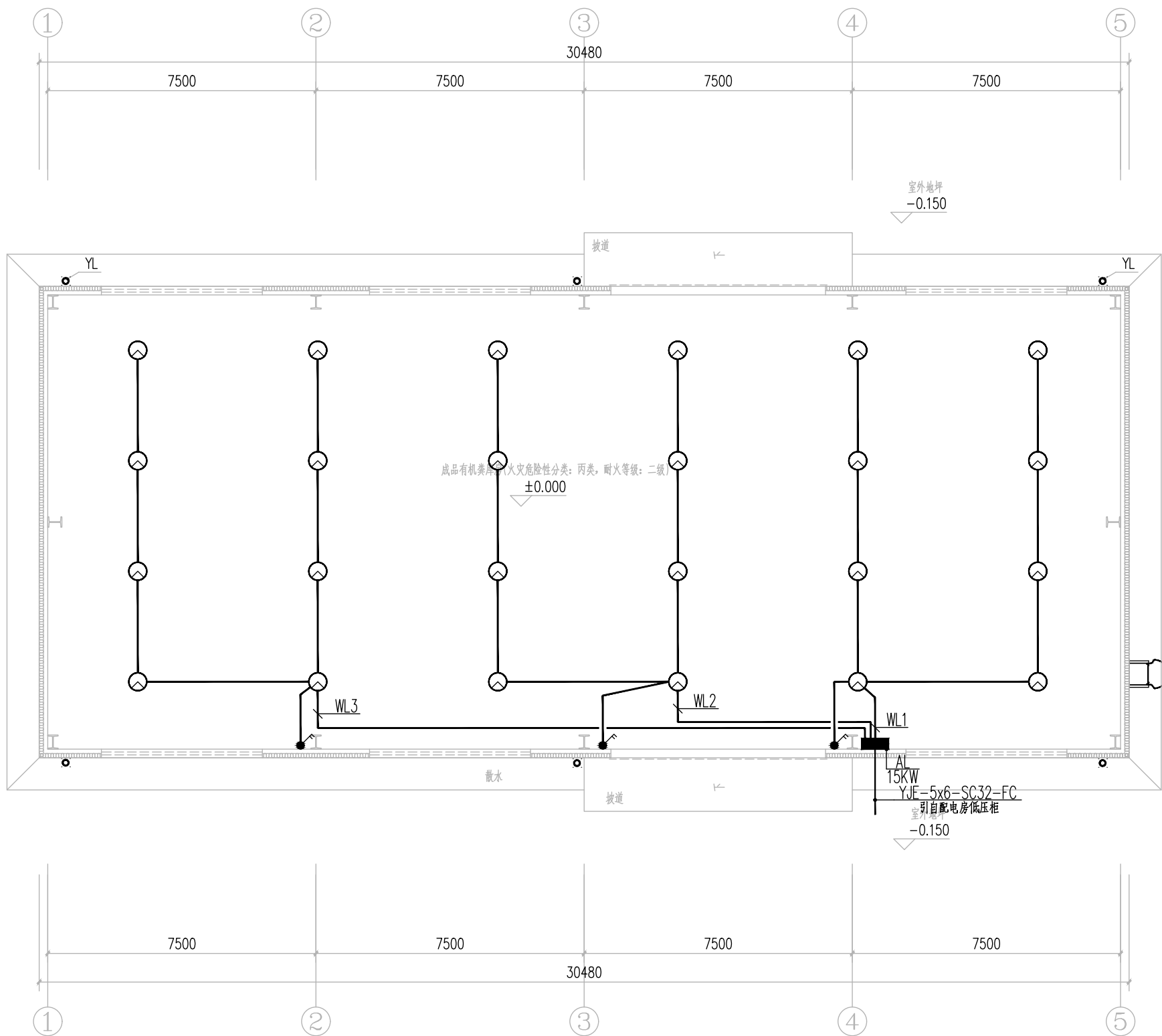
设 计
Designed
闫 满

制 图
Drawn by
闫 满

执业签章
Registration Stamp

出图签章
Release Stamp





一层照明平面图1:100

设计单位
Design Institute



西安思维建筑设计研究院有限责任公司
Xi'an Thinking Architectural Design Research Institute Co., Ltd.

建筑工程设计行业甲级:A161000572
工程勘察岩土工程乙级:B261111212
工程设计市政行业乙级:A261145270
工程设计风景园林专项乙级:A261145270
陕西资质专项乙级:24610103

备注
Notes
* 本图纸版权, 属西安思维建筑设计研究院有限责任公司所有。
* 本图纸需手续齐全方可用于施工, 不得用于本工程以外范围。

建设单位
Client
新铺镇青羊驿社区

工程名称
Project
2025年勉县新铺镇青羊驿社区
新建养鸡场有机类建设项目

子项名称
Sub Item
成品有机类库房

图名
Title
一层照明平面图

工程编号
Project No.
SW2025-XAJZ-050
出图日期
Date
2025. 10

图号
Dwg. No.
初步设计-18
专业
Dept.
电气

签名
Signature

审定
Approved
薛琦峰

审核
Examined
骆微

项目负责人
Item Prin
陈立磊

专业负责人
Chief
骆微

校对
Checked
许会臣

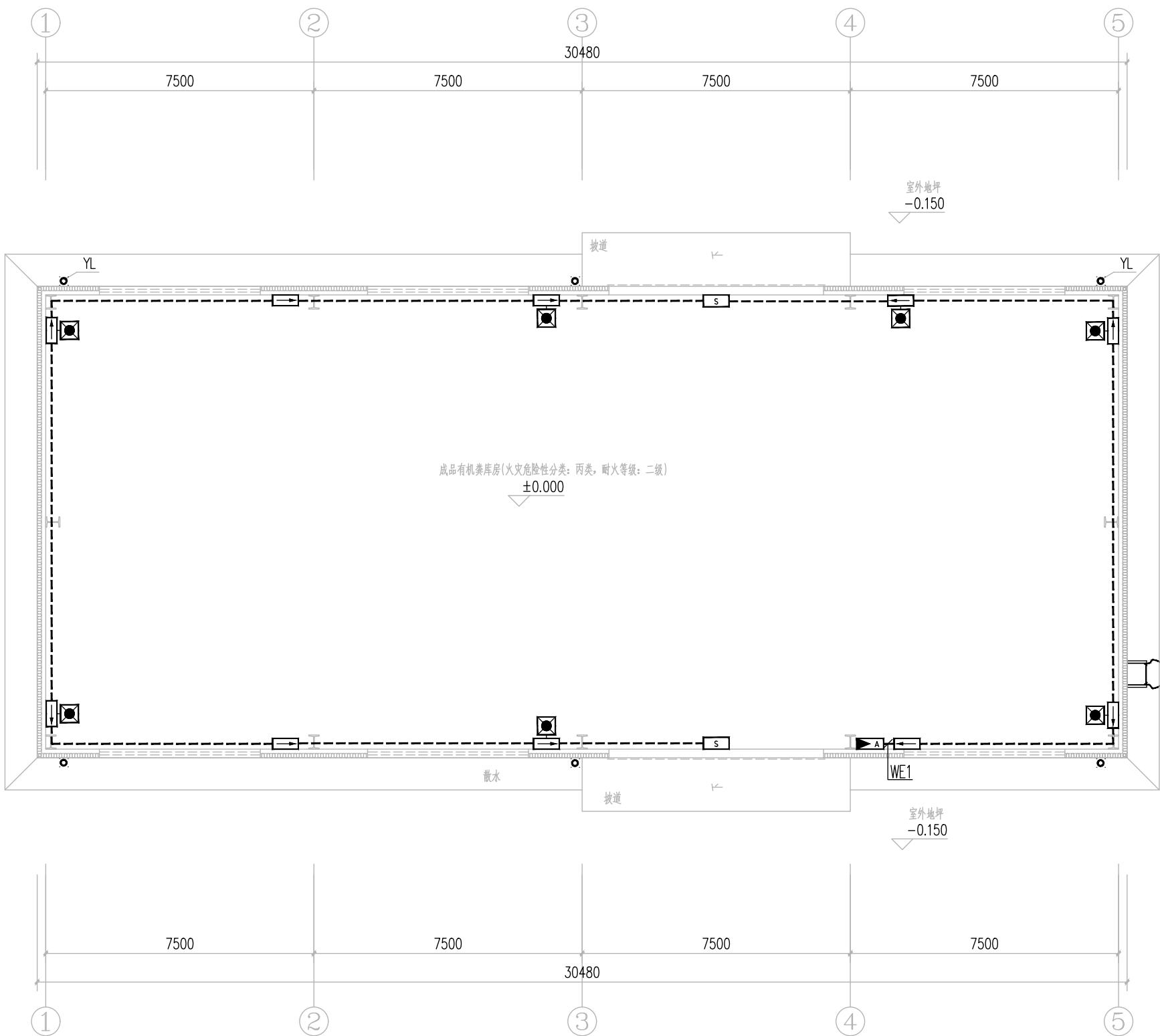
设计
Designed
闫满

制图
Drawn by
闫满

执业签章
Registration Stamp

出图签章
Release Stamp





一层应急照明平面图 1:100

设计单位
Design Institute



西安思维建筑设计研究院有限责任公司
Xi'an Thinking Architectural Design Research Institute Co., Ltd.

建筑工程设计行业甲级:A161000572
工程勘察岩土工程乙级:B261111212
工程设计市政行业乙级:A261145270
工程设计风景园林专项乙级:A261145270
陕自资规专项乙级:24610103

备注
Notes
* 本图纸版权, 属西安思维建筑设计研究院有限责任公司所有。
* 本图纸需手续齐全方可用于施工, 不得用于本工程以外范围。

建设单位
Client
新铺镇青羊驿社区

工程名称
Project
2025年勉县新铺镇青羊驿社区
新建养鸡场有机粪建设项目

子项名称
Sub Item
成品有机粪库房

图名
Title
一层应急照明平面图

工程编号
Project No.
SW2025-XAJZ-050
出图日期
Date
2025.10

图号
Dwg. No.
初步设计-19
专业
Dept.
电气

签名
Signature

审定
Approved
薛琦峰

审核
Examined
骆微

项目负责人
Item Prin
陈立磊

专业负责人
Chief
骆微

校对
Checked
许会臣

设计
Designed
闫满

制图
Drawn by
闫满

执业签章
Registration Stamp

出图签章
Release Stamp



2025 年勉县新铺镇青羊驿社区新建养鸡 场有机粪建设项目--成品有机粪库房

设计概算书

西安思维建筑设计研究院有限责任公司

二〇二五年十月



2025 年勉县新铺镇青羊驿社区新建养鸡场有机粪建设项目--成品有机粪库房概算编制说明

一、工程概况：

1. 工程名称：2025 年勉县新铺镇青羊驿社区新建养鸡场有机粪建设项目--成品有机粪库房
2. 主要内容：建筑、给排水、电气等。
3. 建设单位：勉县新铺镇人民政府
4. 设计单位：西安思维建筑设计研究院有限责任公司
5. 项目地点：新铺镇青羊驿社区

二、编制范围

此次范围主要见图纸。

三、编制依据

- 1、陕西省建筑工程工程量清单计价规则（2025）；

- 2、陕西省建设工程工程量清单计费费率（2025）；
- 3、2025 陕西省建筑工程消耗量定额；
- 4、陕西省建筑工程价目表(2025)；
- 5、与建设项目有关的标准、规范、技术资料；
- 6、扬尘治理费执行陕建发[2017]270 号文件通知；
- 7、税金执行陕建发[2019]45 号文件通知；
- 8、人工费执行陕建发[2021]1097 号文件通知，从 2021 年 10 月 1 日起，建筑工程、安装工程、市政工程、园林绿化工程由原 120.00 元/工日调整为 136.00 元/工日；装饰工程由原 130.00 元/工日调整为 146.00 元/工日；；
- 9、建筑工人实名制执行陕建发[2019]1246 号文件通知；
- 10、规费(建筑工程安全生产责任险)执行[2020]1097 号文件通知；
- 11、主要材料价格依据《2025 年 9 月汉中建设工程造价信息》。

四、工程质量、材料、施工等的特殊要求：

- 1、工程质量及材料应达到国家、省、市现行验收标准，材料品质、规格符合设计要求。

2、施工时按投标文件的施工组织设计进行施工，并符合施工规范及验收标准。

五、其他需要说明的问题：

1、暂列金额：无

2、专业工程暂估价：有，详见清单

3、总承包服务费：无

六、费用明细

2025 年勉县新铺镇青羊驿社区新建养鸡场有机粪建设项目--成品有机粪库房概算汇总表

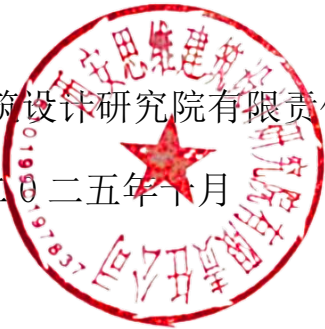
序号	工程或费用名称	预 算 造 价 (元)						预 算 指 标		
		建筑工程	设备购置	安装工程	工器具及备品	其他费用	合计	单位	数量	指标 (元)
1	工程费用	409134					409134			409134
1.1	建设工程	409134					409134			409134
2	工程建设其它费用						27548			27548

2.1	工程监理费	发改价格[2007]670 号	10228	10228			10228
2.2	工程设计费	计价格 [2002]10 号	10228	10228			10228
2.3	招投标服务费	计价格 [2002]1980 号	4091	4091			4091
2.4	工程审计费	陕价行发[2014]88 号	3000	3000			3000
3	建设投资	工程费+其他费					436682

七、计价软件广联达计价软件 GCCP7.0

西安思维建筑设计研究院有限责任公司

二〇二五年十月



工程项目清单费用汇总表

工程名称:2025年勉县新铺镇青羊驿社区新建养鸡场有机粪建设项目--成品有机粪库房

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程清单费用汇总表

工程名称:房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A. 1	土石方工程					4352.96
1	010102002001	挖基坑土方	1. 土的类别：一类、二类土 2. 开挖深度：0.85 3. 基底处理方式：人工挖土方	m3	22.98	53.60	1231.73
2	010102003001	挖沟槽土方	1. 土的类别：一类、二类土 2. 开挖深度：0.85 3. 基底处理方式：人工挖土方	m3	49.92	44.75	2233.92
3	010102009001	回填方	1. 填方部位：基础回填 2. 材料品种：素土 3. 密实度：大于95	m3	19.78	23.22	459.29
4	010103002001	余方弃置	1. 土石类别：一类、二类土	m3	28.03	15.27	428.02
	A. 4	砌筑工程					48287.69
5	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：页岩实心墙 2. 墙体类型：外墙 3. 墙体厚度：240	m3	14.21	756.18	10745.32
6	010404001001	轻质墙板		m2	419.14	89.57	37542.37
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程					36388.76
7	010502001001	独立基础	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C25 3. 基础类型：独立基础	m3	3.88	496.86	1927.82
8	010502011001	钢筋混凝土梁	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m3	11.06	642.87	7110.14
9	010502025001	散水	1. 60mm厚C20细石混凝土面层，撒1：1水泥沙子压光 2. 压实填土	m2	97.47	52.53	5120.10
10	010505002001	基础模板	独立基础模板	m2	15.36	84.72	1301.30
11	010505006001	梁模板	圈梁模板	m2	92.16	86.03	7928.52
12	010506001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：圆钢10以内	t	0.345	5577.28	1924.16

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	010506001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：三级螺纹钢小于18	t	1.887	4863.71	9177.82
14	010506009001	预埋铁件	1. 钢材种类:Q235b	t	0.165	11508.51	1898.90
	A.6	金属结构工程					73656.9
15	010602003001	钢桁架	1. 钢材品种、规格：镀锌轻钢	t	2.663	6828.89	18185.33
16	010603002001	空腹钢柱	1. 钢材品种、规格：镀锌轻钢	t	2.645	6194.69	16384.96
17	010607002001	外翻窗立柱	1. 钢材品种、规格：50*100*2.0镀锌轻钢	t	0.246	6203.51	1526.06
18	010607002002	钢梁	1. 钢材品种、规格：50*100*2.0镀锌轻钢	t	3.672	5873.61	21567.90
19	010607002003	钢檩条	1. 钢材品种、规格：50*100*2.0镀锌轻钢	t	2.578	6203.51	15992.65
	A.8	门窗工程					67192.2
20	010803001001	金属卷帘(闸)门		m2	54	1004.96	54267.84
21	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗		m2	32.4	398.90	12924.36
	A.9	屋面及防水工程					39076.77
22	010901002001	型材屋面	1. 0.6厚外层压型钢板 2. 75后玻璃丝棉毡保温层 3. Φ1.5热镀锌钢丝承托网	m2	401	84.27	33792.27
23	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:UPVC	m	150	35.23	5284.50
	A.11	楼地面装饰工程					38055.76
24	011101002001	细石混凝土楼地面	1. 40后C25细石混凝土面层 2. 100厚C20混凝土垫层	m2	401.2	92.23	37002.68
25	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1. 8厚DP M201:2.5晒你砂浆抹光	m	87.32	12.06	1053.08
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					36158.53

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
26	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 5厚DP M20砂浆抹光 2. 12厚DP M15砂浆打的扫毛	m2	104. 78	42. 51	4454. 20
27	011203003001	块料墙、柱面	1. DTG砂浆勾缝 2. 贴8后外墙饰面砖，在砖粘结面涂刷界面剂 3. 面砖粘结面涂5后粘结剂 4. 6厚DP M201:3水泥砂浆压实抹平 5. 12厚DP M15砂浆打的扫毛或划出纹道	m2	104. 78	302. 58	31704. 33
合 计							343169. 57

措施项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					20023.46
1	011801001001	安全文明施工措施费	1. 由安全生产、文明施工、环境保护、临时设施组成 2. 施工现场安全生产所需的各项措施, 含建筑施工安全生产责任险 3. 施工现场文明施工所需的各项措施, 含建筑工人实名制管理费 4. 施工现场为达到环保要求所需的各项措施, 含扬尘治理费 5. 施工现场为进行房屋建筑与装饰工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复, 以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	项	1	16248.92	16248.92
2	011801004001	冬雨季施工增加费	1. 在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率降低	项	1	1657.11	1657.11
3	011801003001	夜间施工增加费	1. 因夜间或在地下室等特殊部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低	项	1	662.85	662.85
4	011801002001	二次搬运费	1. 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容	项	1	874.59	874.59
5	011801005001	测量放线定位复测费	1. 施工现场测量放线、定位复测	项	1	579.99	579.99
二		专业措施					
合 计							20023.46

其他项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合		计			

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

单位工程清单费用汇总表

工程名称:电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					325.86
1	031401001001	安全文明施工措施费	1. 由安全生产、文明施工、环境保护、临时设施组成。 2. 施工现场安全生产所需的各项措施，含建筑施工安全生产责任险； 3. 施工现场文明施工所需的各项措施，含建筑工人实名制管理费； 4. 施工现场为达到环保要求所需的各项措施，含扬尘治理费； 5. 施工现场为进行通用安装工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	项	1	250.74	250.74
2	031401004001	冬雨季施工增加费	1. 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低	项	1	33.05	33.05
3	031401003001	夜间施工增加费	1. 因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低	项	1	13.19	13.19
4	031401002001	二次搬运费	1. 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	项	1	17.36	17.36
5	031401005001	测量放线定位复测费	1. 施工现场测量放线、定位复测	项	1	11.52	11.52
二		专业措施					99.22

其他项目清单计价表

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合		计			

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

单位工程清单费用汇总表

工程名称:给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		给水					5355.18
1	031002001001	球阀DN25	1. 类型:球阀 2. 规格:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	36	84.53	3043.08
2	031002005001	过滤器	1. 名称:过滤器 2. 规格:DN32	组	2	141.79	283.58
3	031002001002	球阀DN32	1. 类型:球阀 2. 规格:DN32 3. 连接形式:螺纹连接	个	2	118.48	236.96
4	031001006001	UPVC DN32	1. 材质:UPVC 2. 规格:DN32 3. 连接形式:热熔连接 4. 介质:给水 5. 管道消毒冲洗	m	33	18.25	602.25
5	031001006002	UPVC DN75	1. 材质:UPVC 2. 规格:DN75 3. 连接形式:热熔连接 4. 介质:给水 5. 管道消毒冲洗	m	24	33.84	812.16
6	031001006003	UPVC DN50	1. 材质:UPVC 2. 规格:DN50 3. 连接形式:热熔连接 4. 介质:给水 5. 管道消毒冲洗	m	15.3	24.65	377.15
合 计							5355.18

措施项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					309.34
1	031401001001	安全文明施工措施费	1. 由安全生产、文明施工、环境保护、临时设施组成。 2. 施工现场安全生产所需的各项措施，含建筑施工安全生产责任险； 3. 施工现场文明施工所需的各项措施，含建筑工人实名制管理费； 4. 施工现场为达到环保要求所需的各项措施，含扬尘治理费； 5. 施工现场为进行通用安装工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	项	1	238.03	238.03
2	031401004001	冬雨季施工增加费	1. 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低	项	1	31.38	31.38
3	031401003001	夜间施工增加费	1. 因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低	项	1	12.52	12.52
4	031401002001	二次搬运费	1. 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	项	1	16.48	16.48
5	031401005001	测量放线定位复测费	1. 施工现场测量放线、定位复测	项	1	10.93	10.93
二		专业措施					131.27

其他项目清单计价表

工程名称: 给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。